



Unione di Comuni della Romagna forlivese - Unione montana

**APPALTO N. 8/2018 – CUC Predappio**

**POR FESR 2014-2020, ASSE 5: VIAS ANIMAE: LE STRADE  
RITROVATE - CUP H19D16001110005 - CIG. 75206772FE.**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre n. 646 del 28/06/2018.

**Ente attuatore dell'intervento/Committente:**

COMUNE DI SANTA SOFIA

Piazza Matteotti, 1 - 47018 SANTA SOFIA (FC)

PEC: [comune.santa-sofia@cert.provincia.fc.it](mailto:comune.santa-sofia@cert.provincia.fc.it)

e-mail: [fantini.c@comune.santa-sofia.fc.it](mailto:fantini.c@comune.santa-sofia.fc.it)

Telefono : 0543/974524 – 0543/974515

Fax: 0543/970345

Indirizzo internet: <http://www.comune.santa-sofia.fc.it>

Responsabile del procedimento: Geom. Cinzia fantini

**Amministrazione aggiudicatrice:**

UNIONE DI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE – UNIONE MONTANA

Piazza A. Saffi, 8, 47121 FORLI' (FC)

PEC: [protocollo@pec.romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@pec.romagnafortlivese.it)

e-mail: [protocollo@romagnafortlivese.it](mailto:protocollo@romagnafortlivese.it)

Telefono : 0543/926028 – 0543/926011

Fax: 0543/950137

Indirizzo internet: <http://www.romagnafortlivese.it>

Responsabile del procedimento di gara: Geom. Luciano Torricella

**Tipo di procedura:** aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95, c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Criterio di aggiudicazione:** Offerta Economicamente più Vantaggiosa: Offerta tecnica-qualitativa: max p.90 così suddivisi: offerta sulla "proposte di miglioramento/integrazione opere" max p.70; proposta di "Organizzazione del lavoro" max p.20; offerta economica max p.10;

**Descrizione sommaria lavori:** il progetto prevede:

**LOTTO 1**

**Area Camper attrezzata in loc. San Martino di Corniolo e riqualificazione area servizio Camper ubicata nel Piazzale Karl Marx di Santa Sofia**

L'intervento identificato come Lotto 1 è relativo alla riqualificazione dell'area ex campo sportivo della frazione di Corniolo, sito in loc. San Martino. Questo viene realizzato in una porzione dell'ex area adibita a campo da gioco, oggetto di un recente intervento di "impermeabilizzazione" del substrato da parte della Regione Emilia Romagna. In quest'area verranno ricavate n°12 piazzole di sosta attrezzate con relativa area di pertinenza esclusiva; a servizio delle stesse verrà realizzata un'area verde attrezzata, l'area di scarico-rifornimento per i camper stessi ed inoltre l'edificio adibito precedentemente a spogliatoio verrà riqualificato come palazzina di servizio agli stessi fruitori dell'area attraverso piccole suddivisioni interne, il rifacimento degli impianti e la sostituzione degli infissi. L'area sarà dotata di illuminazione esterna ed impianto di videosorveglianza. L'area esterna si sviluppa per circa 2'400 metri quadrati e l'edificio esistente oggetto di riqualificazione occupa una superficie di circa 128 metri quadrati.

**LOTTO 2**

**Riqualificazione dell'ingresso alla frazione di Camposonardo e del Borgo I Calci**

L'intervento identificato come Lotto 2 è relativo alla riqualificazione dell'ingresso alla frazione di Camposonardo e del Borgo I Calci. In merito alla riqualificazione dell'ingresso alla frazione viene effettuata la riprofilatura dell'area verde interna allo svincolo di accesso al centro della frazione e la realizzazione di una piccola area ecologica all'interno della stessa. Il Borgo I Calci verrà completamente riqualificato tramite la realizzazione di una piccola piazzetta di servizio al nucleo rurale, attrezzata con marciapiedi, piccole aree verdi, illuminazione pubblica ed il rifacimento dell'ex lavatoio, rivisto in una "fontana - abbeveratoio" a servizio dell'escursionismo; in quest'area viene inoltre riqualificato un piccolo fabbricato sempre per il servizio all'escursionismo. L'area oggetto di intervento si sviluppa per circa 1'000 metri quadrati e l'edificio esistente oggetto di riqualificazione occupa una superficie di circa 25 metri quadrati.

**LOTTO 3**

**Opere di riqualificazione del Parco Urbano denominato PARCO DELLA RESISTENZA**

L'intervento identificato come Lotto 3 prevede la riqualificazione totale del Parco urbano denominato "Parco della Resistenza", parco storico della residenza Giorgi, ora in possesso della Amministrazione comunale. I lavori prevedono la pulitura del muro di cinta in pietra e la sua ricomposizione nelle parti danneggiate, il ripristino dei muretti a secco interni e dei percorsi pedonali che si snodano su tutto l'area del parco, per un tratto in pendenza. Sono previsti nuovi arredi e un nuovo impianto di illuminazione e videosorveglianza e una manutenzione straordinaria delle piante presenti, numerose e di diverse specie, alcune di importanza monumentale. In un'area vicina alla biblioteca e al teatro in muratura risalente agli anni '80, verrà piantato un Morus Alba e un nuovo roseto. Altri interventi minori interessano il teatro e la fontana esistenti e l'installazione di una ringhiera in ferro color antracite. L'area di intervento ha un'estensione di circa 1 ettaro.

**Codici CPV:** 45233200-1.

**Codice NUTS:** IT058

**Importo:** Euro 539.822,12# di cui Euro 521.551,72# a base d'asta per lavori a misura ed Euro 18.270,40# per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**Luogo di esecuzione:** I lavori dovranno essere realizzati presso il Comune di Santa Sofia come meglio indicato al paragrafo 3.2 del Disciplinare di gara.

**Termine esecuzione:** giorni 198 (centonovantotto) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori. Si richiama quanto previsto all'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto

**Finanziamento:** spesa complessiva €. 761.332,63 (art. 13 Disciplinare Gara).

**Operatori economici ammessi a partecipare:** tutti gli operatori economici ex art.45 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

**Requisiti di partecipazione:** a) iscrizione C.C.I.A.A.; b) assenza motivi di esclusione art. 80 D.Lgs. 50 /2016; c) possesso attestazione S.O.A in corso di validità nella seguente categoria e classifica: **OG1** Class. I<sup>^</sup>. – Cat. prevalente a qualificazione obbligatoria, **OG2** Class. I<sup>^</sup> – Cat. non prevalente a qualificazione obbligatoria scorporabile, **OG3** Class. I<sup>^</sup> a non prevalente a qualificazione obbligatoria scorporabile - Partecipazione operatori economici stranieri secondo quanto previsto dall'art. 5.5) Disciplinare di Gara.

**Documenti di Gara:** Bando, Disciplinare di Gara e allegati, elaborati progettuali in formato zip sono consultabili e scaricabili nella sez. *“Amministrazione Trasparente”* - *“Bandi di gara e contratti”* sul sito Internet dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese – Unione Montana: [www.romagnaforlivese.it](http://www.romagnaforlivese.it).

**Scadenza e modalità presentazione offerte:** offerte da recapitare entro e non oltre le ore **12.00 del 27/08/2018**, all'UFFICIO PROTOCOLLO dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese – Unione Montana posto presso la sede decentrata amministrativa di Rocca San Casciano – Piazza Tassinari, 15, a mano o mezzo raccomandata o posta celere del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata. La consegna a mano va effettuata nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

**Lingua ammessa:** Italiano.

**Svolgimento Gara:** **29/08/2018** ore **09,30** presso la sala ex Giunta dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese – Unione Montana posta presso la sede decentrata amministrativa di Predappio – Via IV Novembre, 12.

**Procedure di ricorso:** T.A.R. dell'Emilia-Romagna, Sezione di Bologna, Strada Maggiore n. 53 – 40125, Bologna.

Altre informazioni: a) sopralluogo obbligatorio; b) verifica offerte anormalmente basse ex art.97 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i; c) l'Unione di Comuni della Romagna forlivese – Unione Montana svolge le funzioni di Stazione Appaltante in forza della Convenzione sottoscritta con i Comuni ad essa appartenenti; d) il contratto di affidamento dell'appalto verrà sottoscritto dal Comune di Santa Sofia ente committente dei lavori.

**RUP:** Geom. Cinzia Fantini.

Responsabile Procedimento di gara: Geom. Luciano Torricella.

IL SEGRETARIO E DIRETTORE  
(Dott. Giorgio Cigna)



LT/lt