COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì – Cesena

Prot. 3630/2017

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO NEL FABBRICATO STRATEGICO ADIBITO ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO ISTITUTO COMPRENSIVO GALILEO GALILEI DI SANTA SOFIA E SEDE DEL COC – VIA F. ARCANGELI". CUP H14H16002390006

Ente attuatore dell'intervento/Committente
COMUNE DI SANTA SOFIA – Piazza Matteotti, 1 - 47018 Santa Sofia (FC)
PEC: comune.santa-sofia@cert.provincia.fc.it
e-mail: fantini.c@comune.santa-sofia.fc.it
Telefono : 0543/974524
Indirizzo internet: http://www.comune.santa-sofia.fc.it/
Responsabile del procedimento: Geom. Cinzia Fantini

Amministrazione aggiudicatrice
UNIONE DI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE – CENTRALE DI COMMITTENZA
Piazza A. Saffi, 8, 47121 FORLI' (FC)
PEC: protocollo@pec.romagnaforlivese.it
e-mail: protocollo@romagnaforlivese.it
Telefono : 0543/950141 – 0543/926011
Indirizzo internet: http://www.romagnaforlivese.it
Responsabile del procedimento di gara: Geom. Luciano Torricella

Visti gli artt. 36 e 63 del D. Lgs. 50/2016;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 12/09/2016 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi;

Vista la Determinazione del Servizio LL.PP. n. 130 del 20/09/2016 di approvazione del presente avviso;

SI RENDE NOTO

che il Comune di Santa Sofia intende effettuare un'indagine di mercato al fine di conoscere le imprese disponibili all'affidamento dei lavori in oggetto, previa procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2., lett. b, del D. Lgs. 50/2016 .

Il presente avviso è inteso unicamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare le ditte da invitare al successivo confronto concorrenziale nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Santa Sofia che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. Descrizione Sommaria dei Lavori: Restauro e risanamento conservativo nel fabbricato strategico adibito alla scuola secondaria di primo grado Istituto Comprensivo Galileo Galilei di Santa Sofia e sede del COC – Via F. Arcangeli

2. Luogo di Esecuzione: Comune di Santa Sofia (FC)

3. Importo Complessivo dell'appalto: **€ 114.900,00** (euro centoquattordicimilanovecento/00), IVA esclusa di cui:

IMPORTO dei Lavori a base di gara (soggetto a ribasso d'asta): **€ 92.400,00** (novantaduemilaquattrocento/00), così suddivisi:

Lavori a corpo € 62.280,48

Lavori a misura € 30.119,52

IMPORTO oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 22.500,00 (euro ventiduemilacinquecento/00);

4. Modalità di Affidamento: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2., lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

5. Criterio di Aggiudicazione: criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4. Lettera a) del D. Lgs. 50/2016.

6. Durata dei Lavori: i lavori dovranno tassativamente essere svolti nell'arco di sessanta (60) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori.

Vista l'urgenza per l'esecuzione dei lavori, al fine del rispetto dei tempi previsti dall'Ente finanziatore, la stazione appaltante potrà procedere, ricorrendo le condizioni, alla consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii.

7. Soggetti Ammessi: sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45, del D. Lgs. 50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, per i consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 dello stesso decreto.

8. Avvalimento: con le modalità di cui all'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

9. Requisiti Minimi di Partecipazione:

Gli operatori economici interessati devono possedere i requisiti generali di idoneità morale e di capacità professionale di cui rispettivamente agli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016, nonché i requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica, ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in questione che, invece dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante, secondo le disposizione di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

Gli operatori devono essere in possesso alternativamente, essendo l'appalto di importo inferiore ad € 150.000,00 **:**

- **o dell'attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, nella categoria OG 1 "Edifici civili e industriali"**;
- **o dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/10** "Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro"**.**

La manifestazione d'interesse è subordinata, pena la non ammissibilità, **all'effettuazione di sopralluogo obbligatorio.** A tal fine gli operatori economici interessati, dovranno concordare un appuntamento con i tecnici Comunali. Il sopralluogo obbligatorio è programmato per le giornate di:

martedì 18 Aprile 2017, dalle ore 14,30 alle ore 16,00;

giovedì 20 Aprile 2017, dalle ore 14,30 alle ore 16,00;

Saranno ammessi al sopralluogo unicamente il rappresentante legale o direttore tecnico del concorrente, munito di copia di documento che ne attesti la qualifica (es: visura CCIAA o attestazione SOA); potrà altresì essere ammessa altra persona munita di delega del legale rappresentante e di documento che attesti la qualifica del delegante, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.
In caso di RTI, GEIE, aggregazione in rete, consorzio ordinario, sia costituito che non costituito, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti.
In caso di consorzio di cooperative o di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo può essere effettuato sia da un esponente del consorzio stesso, che da un incaricato dell'operatore economico consorziato designato come esecutore.
Si precisa che la presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, obbligatoria ai fini della partecipazione alla procedura, dovrà essere preventivamente concordata per le giornate suindicate con l'Ufficio Tecnico Comunale;
Al termine del sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione.

10. Modalità di Partecipazione:

- Le imprese, in possesso dei requisiti, **dovranno far pervenire**, **a pena di esclusione**, **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune di Santa Sofia: comune.santa-sofia@cert.provincia.fc.it , **perentoriamente entro le ore 12,00 del giorno giovedì 27 Aprile 2017**, **la seguente documentazione, pena la non accettazione dell'istanza**:

a) Allegato "A", **compilato e sottoscritto esclusivamente mediante firma digitale** (ai sensi dell'art.1 c. 1, lett. s) del Codice dell'amministrazione digitale – D.Lgs. 07.03.2005 n. 82) **dal Legale rappresentante dell'operatore economico.** In caso di partecipazione in R.T.I. solo l'impresa capogruppo deve presentare tale documento;

b) Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3, DPR 445/2000);

c) Certificato di presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale in sede di sopralluogo obbligatorio preventivo.

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

11. Modalità di Selezione dei Concorrenti e procedura di gara:

Il Comune di Santa Sofia rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura negoziata ad un numero massimo di 5 **(cinque**) imprese che hanno presentato, entro i termini, l'apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5 (cinque)** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare al fine del raggiungimento del numero minimo di concorrenti previsto per legge (almeno 5 concorrenti da invitare).

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 5 (cinque),** si provvederà a selezionare gli operatori, sino al limite stabilito, mediante sorteggio pubblico sulla base dell'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, numerati in maniera progressiva in relazione al numero di protocollo di arrivo assegnato alla manifestazione di interesse stessa. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile del Procedimento assistito da due testimoni, e da un segretario verbalizzante. L'estrazione avrà luogo, salvo impedimento reso noto tramite comunicazione pubblicata sul sito web del Comune di Santa Sofia, alle ore 15,00 del giorno 27 Aprile 2017 presso la sede Comunale in S.Sofia, Piazza Matteotti 1. Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese che hanno

manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 53, del D. Lgs. 50/16);

I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

La successiva procedura di gara verrà svolta dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni della Romagna forlivese – Unione Montana.

12. Disponibilità Documentazione ed Informazioni: il presente avviso ed il relativo allegato A, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet dell'Amministrazione Comunale di Santa Sofia (FC) http://www.comune.santa-sofia.fc.it/ nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti".

Per informazioni di natura tecnica e per concordare il sopralluogo obbligatorio: R.U.P. Geom. Cinzia Fantini: tel. 0543/974524, fax 0543/970345, cell. 335 6465127, e-mail fantini.c@comune.santa-sofia.fc.it;

13. Altre Informazioni: Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure, secondo la normativa vigente.

La stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

14. Responsabile del Procedimento: Responsabile del Servizio Geom. Cinzia Fantini;

15. Avviso Pubblicato: sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Santa Sofia (FC) http://www.comune.santa-sofia.fc.it/ nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti".

16. Trattamento dei Dati Personali: Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati forniti all'Amministrazione saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali per i dati comuni e in caso di dati sensibili per rilevanti finalità di interesse pubblico previste da leggi o da provvedimenti del Garante. Tali dati possono essere comunicati ad altri soggetti o diffusi, se necessario, per le medesime finalità. Le operazioni di trattamento sono eseguite da proprio personale o da altri soggetti autorizzati, di norma con mezzi elettronici o automatizzati e seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza. L'interessato ha diritto di verificare l'esistenza presso l'Amministrazione di dati personali e le modalità di trattamento. Può inoltre chiederne la cancellazione, l'aggiornamento o per motivi legittimi opporsi al trattamento o chiederne il blocco. La domanda per l'esercizio dei diritti, intestata all'Amministrazione titolare dei dati, va inoltrata al responsabile del trattamento dati.

S.Sofia, 13 Aprile 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI
PUBBLICI MANUTENZIONI SERVIZI
(Geom. Fantini Cinzia)