



COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì – Cesena

UFFICIO LAVORI PUBBLICI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII N. 54, SANTA SOFIA - CUP H12B24002030004 - CIG B2E111DDC8. DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ECONOMIA E RIMODULAZIONE QTE.

Data : **29/08/2024**

N. **194**

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 29 (ventinove) del mese di Agosto, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 22/12/2023 esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP - Documento Unico di Programmazione 2024- 2026;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizi finanziari 2024- 2026;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 85 del 28/12/2023 con la quale la Giunta comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107 e 169 , del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha approvato il PEG 2024 contenente l'assegnazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria dei Responsabili gestionali per l'anno 2024;

Vista la Deliberazione di G.M. n 23 del 10/04/2024 di Variazioni al bilancio di previsione 2024/2026 adottate in via d'urgenza dalla giunta comunale - art.175, comma 4, del dlgs 267/2000 ed assegnazione risorse ai responsabili dei servizi;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 72 del 08/04/2024, esecutiva, con la quale si è provveduto ad affidare al geom. Torelli Alessandro di Civitella di Romagna (FC), in Via Farneti n.10, p. IVA 03263580403, iscritto al Collegio dei Geometri di Forlì – Cesena al n. 1924, l'incarico professionale relativo all'attività di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 per l'intervento di manutenzione straordinaria per rifacimento di pavimentazione interna al piano terra della scuola primaria E. De Amicis, sita in Via Giovanni XXIII n. 54 nel Comune di S.Sofia (FC)" per un corrispettivo di € 1714,29 più contributo integrativo

5% cassa nazionale geometri di € 85,71 per un imponibile pari a € 1.800,00 - CIG B1300B8FD1;

Visto il Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC) redatto dal Geometra Alessandro Torelli e pervenuto all'Amministrazione Comunale in data 12/04/2024 P.G. 4212;

Visto il codice CUP di riferimento dell'opera H12B24002030004;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 22/04/2024, esecutiva, con la quale si è approvato il progetto esecutivo "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE. AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N.54 - CUP H12B24002030004", redatto dalla geom. Tania Ravaioli dell'ufficio tecnico del comune di Santa Sofia (FC), redatto in conformità alle vigenti normative e comprensivo della Dichiarazione di Conformità, da cui si evince che il costo dell'intervento complessivo ammonta ad € 55.000,00 sviluppato nel quadro economico di spesa, così come di seguito riassunto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

<u>Importo lavori</u>		
Importo lavori a base d'asta	€	28.767,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.925,00
Totale importo lavori a base d'asta - A)	€	39.692,50
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		
Spese Tecniche per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso di oneri previdenziali	€	1.800,00
I.V.A. 22% su lavori	€	8.732,35
Incentivo funzioni tecniche di cui all'art.all'art. 45 del Dlgs 31/03/2023 n. 36 e s.m.i.	€	635,08
Imprevisti e lavori in economia I.V.A. compresa	€	4140,07
Totale importo somme a disposizione - B)	€	15.307,50
TOTALE A) + B)	€	55.000,00

Vista la Delibera G.C. n. 23 del 10/04/2024 di variazione al bilancio di previsione 2024/2026 adottate in via d'urgenza dalla Giunta Comunale ART.175, COMMA 4, DEL DLGS 267/2000 ed assegnazione risorse ai Responsabili del Servizio, con la quale sono state assegnate allo scrivente servizio le risorse per l'esecuzione del progetto di che trattasi, con imputazione al Cap. 02630 "Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici";

Vista la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n. 108 del 07/05/2024, esecutiva, con la quale si è stabilito:

- di procedere per la gara di appalto del lavoro in oggetto tramite affidamento diretto con procedura negoziata senza bando previa consultazione di n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, espletando a tal fine apposita Trattativa - RDO MEPA su sistema telematico AcquistinretePA, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, sull'importo presunto a base dell'affidamento pari a € 28.767,50 per lavori a base d'asta oltre a € 10.925,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un

importo complessivo pari a € 39.692,50 ed allegando alla trattativa la prescritta documentazione di gara, comprensiva edl progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 31 del 22/04/2024;

- di impegnare la somma complessiva € 53.200,00 necessaria alla realizzazione del progetto al Cap. 02630 "Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici" Miss. 4, Prg. 1, Tit. 2, del Bilancio corrente, che presenta la necessaria disponibilità, esigibili nell'anno 2024;

Dato atto che il suddetto progetto di complessivi € 55.000,00 risulta finanziato con le seguenti modalità:

- € 1.800,00 con risorse proprie di bilancio impegnate al Cap. 00198 "Spese progettazione, perizie, sopralluoghi, studi,.... " Miss. 01 Prg 06, Tit 1 del Bilancio corrente,

- € 53.200,00 mediante contrazione di mutuo con la Cassa DD.PP.;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 128 del 22/05/2024, esecutiva, con la quale si è stabilito:

- di aggiudicare, a seguito di procedura RdO su Mepa, i lavori del progetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE. AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N.54 - CUP H12B24002030004" alla Ditta Protex Italia S.r.l. Unipersonale · via Cartesio, 30 47122 Forlì (FC) P.I. 00746550409, per un corrispettivo di € 38.829,47 compreso oneri per la sicurezza pari a € 10.925,00 oltre Iva 22% per un totale pari a € 47.371,95;

- di rimodulare il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

<u>Importo lavori</u>		
Importo lavori aggiudicati al netto ribasso d'asta di € 863,03 netto Iva	€	27.904,47
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.925,00
Totale importo lavori a base d'asta - A)	€	38.829,47
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		
Spese Tecniche per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso di oneri previdenziali	€	1.800,00
I.V.A. 22% su lavori	€	8.542,48
Incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Dlgs 31/03/2023 n. 36 e s.m.i.	€	635,08
Lavori in economia I.V.A. compresa	€	5.192,97
Totale importo somme a disposizione - B)	€	16.170,53
TOTALE A) + B)	€	55.000,00

Visto il processo verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art. 5 comma 2 D.M. 49/2018 in data 08/07/2024 ed il successivo verbale di fine dei lavori in data 18/08/2024, a firma del Direttore dei Lavori Geom. Tania Ravaioli e del Direttore Tecnico della Ditta Ing. Davide Di Pietrantonio;

Evidenziato che in relazione alla voce per lavori in economia prevista dall'anzidetto Q.T.E. il progettista e D.L. Geom. Tania Ravaioli di Santa Sofia ha provveduto a redigere perizia di spesa dei lavori in economia in data 29/08/2024, dell'importo di € 4.150,00 al netto del ribasso del 3,00% come da offerta per i lavori principali, oltre IVA al 22% di € 913,00 per complessivi € 5.063,00;

Atteso che nella perizia di spesa dei lavori in economia è previsto un termine di 7 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione delle opere ivi previste;

Visto il Regolamento di esecuzione di lavori , forniture e servizi di questo Ente approvato con delibera di C.C. n. 98 del 20/12/2007;

Verificato che trattasi di lavori aggiuntivi, non oggetto dell'appalto, ma utili al completamento dell'appalto stesso e riconducibili, per caratteristiche ed entità, alla tipologia dei "lavori in economia" e che pertanto si determina la necessità di un affidamento alla ditta appaltatrice per la continuità del cantiere e per il perfezionamento di quanto in esubero all'appalto iniziale;

Considerato che i lavori di che trattasi, per la loro natura, possono essere eseguiti in economia mediante affidamento a trattativa privata diretta alla Ditta Protex Italia S.r.l. Unipersonale, via Cartesio, 30 - 47122 Forlì (FC), P.I. 00746550409, agli stessi patti e condizioni del contratto principale in quanto:

- trattasi di lavori rientranti tra quelli di cui all'art. 6, comma 1, lett. b) del vigente regolamento comunale per lavori e forniture di beni e servizi da eseguirsi in economia;
- l'importo dei lavori è inferiore a € 200.000,00 ai sensi dell'art. 4 comma 1 del regolamento sopradDETTO;
- trattasi di lavori complementari non considerati nel contratto originario ma inseriti nel Quadro Tecnico Economico, non separabili sotto l'aspetto tecnico ed economico dalla prestazione principale, nonché indispensabili per il completamento dell'intervento ed ammontanti a netti € 4.150,00 ;
- rimangono quindi entro il limite massimo del 30% del contratto originario, e perciò rientrano tra quelli di cui all'art. 13 comma 4 lett. b) del regolamento sopra citato;
- con il conferimento dell'appalto in oggetto si intende realizzare un'opera pubblica;

Visto l'art. 50 del D. Lgs. N. 36/2023 Codice degli Appalti, e s.m.i. che recita: "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto quindi legittimo affidare i lavori in economia relativi al progetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE. AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N.54 - CUP H12B24002030004", per l'importo netto di € 4.150,00 al netto del ribasso del 3,00% come da offerta per i lavori principali, oltre IVA al 22% di € 913,00 per complessivi € 5.063,00 alla Ditta Protex Italia S.r.l. Unipersonale, via Cartesio, 30 - 47122 Forlì (FC), P.I. 00746550409 concedendo alla Ditta un termine di 7 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori in economia;

Dato atto che occorre creare il subimpegno per la somma pari a € 5.063,00 a favore della Ditta Protex Italia S.r.l. Unipersonale, via Cartesio, 30 - 47122 Forlì (FC), P.I. 00746550409, al Cap. **02630** "Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici

scolastici” Miss. 4, Prg. 1, Tit. 2, del Bilancio corrente, che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto dover procedere con il presente atto in quanto trattasi di atto di gestione e pertanto di competenza del Responsabile del Servizio;

Vista la dichiarazione di atto notorio circa la insussistenza di conflitto di interesse resa dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Cinzia Fantini, agli atti dell’Ufficio Tecnico;

Dato atto che il responsabile del procedimento, ai sensi degli art. 4-5-6 della L.241/90 è il Geom. Tania Ravaioli;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visti:

- il D. Lgs n° 50 del 18/04/2016 così come implementato e modificato dal D.Lgs. n.56 del 19 aprile 2017 e s.m.i.;

- il DPR 207 del 5 ottobre 2010 per quanto non espressamente abrogato dal DLgs 50/2016;

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice degli Appalti;

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ed il vigente TUEL ;

Visti:

- la legge n. 190/2012 “Disposizione sulla prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella P.A.;

- Il D. Lgs. n 33/2013” Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza, diffusione ed informazioni da parte delle P.A.”;

- il D. Lgs. 196/20023 “ Codice di protezione in materia dei dati personali”;

Viste le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs 50/16 nn. 3 e 4;

DETERMINA

La premessa narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di creare il subimpegno all’impegno n. **360/1/2024** per la somma pari a € 5.063,00 a favore della Ditta Protex Italia S.r.l. Unipersonale, via Cartesio, 30 - 47122 Forlì (FC), P.I. 00746550409, al Cap. **02630** “Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici” Miss. 4, Prg. 1, Tit. 2, del Bilancio corrente, che presenta la necessaria disponibilità;

2) di approvare la perizia di spesa redatta dal Geom. Tania Ravaioli di Santa Sofia, dell’importo di € 4.150,00 al netto del ribasso del 3,00% come da offerta per i lavori principali, oltre IVA al 22% di € 913,00 per complessivi € 5.063,00;

3) di affidare i lavori in economia relativi al progetto “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE. AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N.54 - CUP H12B24002030004”, CIG lavori in economia CIG B2E111DDC8 , per l’importo netto di € 4.150,00 al netto del ribasso del 3,00% come da offerta per i lavori principali, oltre IVA al 22% di € 913,00 per complessivi € 5.063,00 agli stessi patti e condizioni di cui al contratto dell'appalto principale, alla medesima Ditta Protex Italia S.r.l. Unipersonale, via Cartesio, 30 - 47122 Forlì (FC), P.I. 00746550409 concedendo alla Ditta un termine di 7 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori in economia;

4) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

La presente determinazione:

☒ comportando impegno di spesa/prenotazioni di impegno viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 51, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

☒ diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto;

☐ non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

☐ ha immediata esecuzione;

☒ viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CINZIA FANTINI

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993