



COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì – Cesena

UFFICIO LAVORI PUBBLICI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183 C. 15 DEL D. LGS. 50/2016. NOTA ACQUISITA IN DATA 05/10/2017 PROT. 9573 ED IN DATA 30/10/2017 PROT. 10333 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO RELATIVI AL CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEL SERVIZIO ENERGIA REP. N. 1007/2023 DEL 14 DICEMBRE 2023 TRA IL COMUNE DI SANTA SOFIA E IL R.T.I. TRA HERA LUCE SRL E HERA SERVIZI ENE

Data : 19/03/2024

N. 61

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 19 (diciannove) del mese di Marzo, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione consiliare n. 12 del 28/02/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio relativo al triennio 2023-2025;

Vista la deliberazione consiliare n. 11 del 28/02/2023, con la quale è stato approvato il DUP 2023-2025 contenente il programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 e l'elenco annuale 2023;

Vista la nota acquisita in data 24/09/2021 prot. n. 11257, con la quale la società Hera Luce S.r.l. in R.T.I. con la società Hera Servizi Energia S.r.l. ha consegnato all'Amministrazione Comunale la proposta di Project Financing avente ad oggetto l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione pubblica e del servizio energia per gli edifici comunali mediante finanza di progetto ex art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, contenente la documentazione prescritta ai sensi delle vigenti normative;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 11/11/2021, con la quale, acquisiti i pareri favorevoli espressi relativamente alle materie e al procedimento di propria competenza dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Ragioneria rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica amministrativa e finanziaria e del Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, l'Amministrazione Comunale ha dichiarato di PUBBLICO INTERESSE la proposta acquisita in data 24/09/2021 prot. n. 11257;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 19/11/2021 di integrazione alla Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 11/11/2021 con la quale si è proceduto ad approvare la relazione del Responsabile del Settore Ragioneria, allegata alla medesima Deliberazione sub lett A);

Dato atto che con deliberazione n. 49 del 19/11/2021 il Consiglio Comunale di Santa Sofia ha ratificato la dichiarazione di pubblico interesse di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 09/11/2021 e ha contestualmente dato atto che nel bilancio di previsione 2021/2023 sono già stanziati le risorse finanziarie a copertura dell'operazione, ma che gli stanziamenti di spesa verranno adeguati all'effettiva destinazione con successiva variazione di bilancio;

Dato atto che con la medesima deliberazione n. 49 del 19/11/2021 il Consiglio Comunale si è pronunciato ai sensi dell'art. 42 comma 2 lettera e) del TUEL in merito alla concessione, acquisendo il parere del Revisore dei Conti ai sensi dell'art 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000;

Constatato che con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 11/02/2022 il Comune di Santa Sofia ha proceduto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 c. 15 del D. Lgs. 50/2016, all'inserimento del progetto negli strumenti di programmazione con l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 18/10/2022, esecutiva, con la quale è stata approvata la relazione redatta e firmata congiuntamente dal Responsabile del Procedimento Geom. Cinzia Fantini e dal tecnico incaricato Ing. Calogero Collerone della TFE Ingegneria Srl, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, avente ad oggetto "RELAZIONE IN MERITO AL PROGETTO ED ALLA PROCEDURA DI GARA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEL SERVIZIO ENERGIA MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016 - CUP H18I21003080005";

Vista la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n. 206 del 18/11/2022, esecutiva, con la quale veniva stabilito il fine e l'oggetto del contratto, costituito dai lavori di riqualificazione, dalle attività di gestione e manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione e del servizio energia degli edifici comunali;

Vista la Determinazione dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese - Ufficio Appalti e Contratti n. 740 del 27/09/2023, avente titolo "PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEL SERVIZIO ENERGIA RELATIVO AGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI COMUNALI - COMUNE SANTA SOFIA - CUP H18I21003080005 - CIG: 9481997774. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA", con la quale si è provveduto:

- ad approvare l'esito della procedura di gara per l'affidamento in concessione mediante project financing del "SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEL SERVIZIO ENERGIA RELATIVO AGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI COMUNALI" IN COMUNE DI SANTA SOFIA (FC), come risultante dai verbali di gara n. n. 1 del 12/05/2023, n. 2 del 05/06/2023, n. 3 del 09/06/2023, n. 4 del 19/06/2023 e n. 5 del 04/07/2023, conservati agli atti di questa Amministrazione, che ha visto come migliore offerente l'impresa R.T.I. HERA LUCE SRL (Mandataria) - Via Spinelli, 60 - 47521 Cesena (FC) - HERA SERVIZI ENERGIA SPA (Mandante) - Via del Cotonificio, 60 - 33100 Udine (UD);
- di aggiudicare definitivamente all'impresa R.T.I. HERA LUCE SRL (Mandataria) - Via Spinelli, 60 - 47521 Cesena (FC) - HERA SERVIZI ENERGIA SPA (Mandante) - Via del Cotonificio, 60 - 33100 Udine (UD) la gestione del servizio di che trattasi per un valore complessivo di €. 7.191.000,00, onere IVA escluso,

dando atto che alla stipula del contratto di concessione provvederà il Comune di Santa Sofia;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 12/12/2023, esecutiva, con la quale:

- è stato recepita l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento in concessione mediante project financing del "SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E DEL SERVIZIO ENERGIA RELATIVO AGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI COMUNALI" IN COMUNE DI SANTA SOFIA (FC), per un valore complessivo di € 7.191.000,00, onere IVA escluso;

- è stato approvato il Quadro Economico pervenuto con comunicazione da parte di HERA Luce Srl, in qualità di capogruppo RTI con unica società mandante HSE SpA, acclarata al protocollo comunale in data 07/12/2023 al n. 13858 ed integrata in data 12/12/2023 al n. 13919;
- è stata approvata la rideterminazione del canone previsto per la prima annualità proposta da HERA Luce Srl, in qualità di capogruppo RTI con unica società mandante HSE SpA con la comunicazione prot. n. 13858 del 07/12/2023;

Visto il contratto per l'affidamento in concessione mediante project financing del "CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DEL SERVIZIO ENERGIA MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016 CUP H18I21003080005 - CIG 9481997774", Rep. 1007 stipulato in data 14/12/2023 con l'impresa R.T.I. HERA LUCE SRL (Mandataria) - Via Spinelli, 60 - 47521 Cesena (FC) - HERA SERVIZI ENERGIA SPA (Mandante) - Via del Cotonificio, 60 - 33100 Udine (UD);

Dato atto che è in corso da parte della impresa R.T.I. HERA LUCE SRL (Mandataria) ed HERA SERVIZI ENERGIA SPA (Mandante) la progettazione esecutiva dei lavori accessori così come definiti all'art. 4 pto 3 del Contratto stipulato e che si rende altresì necessario ai fini della verifica e validazione del progetto esecutivo, in considerazione della non fattibilità di provvedere a tali attività con professionalità interne all'Amministrazione Comunale, l'affidamento di un incarico professionale di verifica preventiva della documentazione di progetto definitivo, di progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativi ai lavori di efficientamento energetico da realizzare nell'ambito della concessione in oggetto sugli impianti di illuminazione pubblica e sugli impianti di climatizzazione degli edifici di competenza comunale;

Ritenuto, nel rispetto del fine perseguito e riconosciuta la straordinarietà del bisogno, individuare soggetto esterno dotato di esperienza in materia ed in grado di fornire la prestazione specialistica necessaria per l'intervento di che trattasi;

Rilevato che le prestazioni di che trattasi sono di natura temporanea in quanto si esauriscono nel lasso di tempo strettamente necessario per l'espletamento per la realizzazione del servizio di verifica preventiva della documentazione di progetto esecutivo;

Atteso:

- che per detto tipo di incarico si può procedere ricorrendo alla regolamentazione stabilita dall'art. 8, punto 2) lettera f) e art. 25 del vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;
- che il suddetto Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 98 del 20.12.2007, all'art. 25, punto 2, prevede, fra l'altro, che le prestazioni relative a servizi tecnici d'importo inferiore ad € 20.000,00 possano essere affidate direttamente ad un soggetto d'idonea professionalità;

Visto che ai sensi del combinato disposto degli artt. 14 comma 1 lett. b) e 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 36/2023 le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dagli artt. 62 e 63, possono affidare direttamente e autonomamente servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in Elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Appurato che:

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, di importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente;

Considerato che la prestazione in oggetto non riveste interesse transfrontaliero certo, tenuto conto della modesta entità della prestazione e delle modalità di esecuzione della stessa.

Dato atto che, al fine dell'affidamento di incarico professionale, è stata espletata su Mepa - AcquistinretePA la RDO a trattativa diretta n. 4163535 "Affidamento dell'incarico professionale di verifica preventiva della documentazione di progetto definitivo, di progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativi ai lavori di efficientamento energetico da realizzare nell'ambito della concessione in oggetto sugli impianti di illuminazione pubblica e sugli impianti di climatizzazione degli edifici di competenza comunale", acquisendo il CIG B0CE6A92A4, pubblicata in data 13/03/2024, con criterio di aggiudicazione in base al minor prezzo offerto sull'importo presunto a base dell'affidamento pari ad € 12.897,50 (importo netto) oltre € 515,90 (oneri previdenziali 4% Inarcassa) per complessivi € 13.413,40 importo imponibile a base d'asta oltre a IVA nella rispettiva misura di legge ed aggiudicata con stipula in data 19/03/2024 allo Studio Ing. Calogero Collerone, Viale Ionio 78 - Chioggia (VE), c.f. CLLCGR62A04A6760, p. IVA 02940330273, per l'importo di € 9.838.00 più € 393,52 (oneri previdenziali 4% Inarcassa) per un imponibile di € 10.231,52 oltre IVA 22% di € 2.250,93 per complessivi € 12.482,45;

Considerato che il corrispettivo richiesto per l'assolvimento dell'incarico professionale di cui trattasi risulta conveniente, in linea con i prezzi di mercato nel settore di riferimento, nonché congruo ed equo per l'insieme e la tipologia di prestazioni professionali da esigere ed è stato concordato a seguito di invito a presentare offerta in base all'importo posto a base di RDO;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza della presente determina ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e nel Codice di Comportamento di questa Ente e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Verificato che in capo all'operatore economico in parola sussiste la regolarità contributiva dell'Ing. Calogero Collerone con studio in Viale Ionio 78 - Chioggia (VE), c.f. CLLCGR62A04A6760, p. IVA 02940330273, agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Ritenuto quindi di affidare il servizio professionale di verifica preventiva della documentazione di progetto definitivo, di progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativi ai lavori di efficientamento energetico da realizzare nell'ambito della concessione in oggetto sugli impianti di illuminazione pubblica e sugli impianti di climatizzazione degli edifici di competenza comunale all'Ing. Calogero Collerone, Viale Ionio 78 - Chioggia (VE), c.f. CLLCGR62A04A6760, p. IVA 02940330273, per l'importo di € 9.838.00 più € 393,52 (oneri previdenziali 4% Inarcassa) per un imponibile di € 10.231,52 oltre IVA 22% di € 2.250,93 per complessivi € 12.482,45 - CIG B0CE6A92A4;

Considerato che si rende necessario, al fine dell'affidamento del servizio di che trattasi, impegnare la spesa complessiva pari ad € 12.482,45 a favore dell'Ing. Calogero Collerone, Viale Ionio 78 - Chioggia (VE), c.f. CLLCGR62A04A6760, p. IVA 02940330273, al Cap. 00181 "Spese per funzioni tecniche - amministrative project financing" Miss. 01 Prg 06 Tit 1, del Bilancio corrente, esigibilità 2024;

Ritenuto dover procedere con il presente atto in quanto trattasi di atto di gestione e pertanto di competenza del Responsabile del Servizio;

Considerato che il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli art. 4, 5 e 6 della legge 241/1990, è il Geom. Samuel Grifoni;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia nonché vigente Regolamento Comunale relativo agli incarichi di collaborazione a tempo determinato;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192);
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.
- Il Codice degli Appalti D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DETERMINA

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di impegnare, al fine al fine dell'affidamento del servizio professionale di verifica preventiva della documentazione di progetto definitivo, di progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativi ai lavori di efficientamento energetico da realizzare nell'ambito della concessione in oggetto sugli impianti di illuminazione pubblica e sugli impianti di climatizzazione degli edifici di competenza comunale, la somma di € 12.482,45 - CIG B0CE6A92A4 a favore dell'Ing. Calogero Collerone, Viale Ionio 78 - Chioggia (VE), c.f. CLLCGR62A04A6760, p. IVA 02940330273, come segue:

- quanto a € 12.482,45 al Cap. 00181 "Spese per funzioni tecniche - amministrative project financing" Miss. 01 Prg 06 TIT 1, del Bilancio corrente, esigibilità 2024 - CIG B0CE6A92A4;

2) di affidare, per le motivazioni esposte in premessa che si assumono quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, all'Ing. Calogero Collerone, Viale Ionio 78 - Chioggia (VE), c.f. CLLCGR62A04A6760, p. IVA 02940330273, l'incarico professionale relativo alla verifica preventiva della documentazione di progetto definitivo, di progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento relativi ai lavori di efficientamento energetico da realizzare nell'ambito della concessione in oggetto sugli impianti di illuminazione pubblica e sugli impianti di climatizzazione degli edifici di competenza comunale, per un corrispettivo di € 9.838.00 più € 393,52 (oneri previdenziali 4% Inarcassa) per un imponibile di € 10.231,52 oltre IVA 22% di € 2.250,93 per complessivi € 12.482,45 - CIG B0CE6A92A4;

3) di dare atto che il Codice Identificativo assegnato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per l'incarico in oggetto è CIG B0CE6A92A4;

La presente determinazione:

☒ comportando impegno di spesa/prenotazioni di impegno viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 51, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

☐ diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto;

☐ non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

☐ ha immediata esecuzione;

☒ viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CINZIA FANTINI

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993