



# COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì - Cesena

## SETTORE TECNICO COMUNALE

---

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N. 254 DEL 01/10/2025

---

**OGGETTO: MANUTENZIONE DEL VERDE E DELLE FOSSETTE DELLE STRADE COMUNALI DI S.GIACOMO, CORNIOLO E SPINELLO.**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Viste:**

- la deliberazione consiliare n. 61 del 20/12/2024 "Approvazione del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione consiliare n. 62 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio relativo al triennio 2025-2027;
- la deliberazione n. 108 del 27/12/2024 con la quale la Giunta comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107 e 169, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha approvato il programma gestionale contenente l'individuazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria del sottoscritto per l'anno 2025 ed ha assegnato le risorse finanziarie ivi indicate;

**Visto** il Regolamento di esecuzione di lavori, forniture e servizi di questo Ente approvato con delibera di C.C. n. 98 del 20/12/2007, che ai sensi dell'art. 13 comma 4 lett. e) e f), prescinde dalla richiesta di più preventivi o nel caso di nota specialità del bene d'acquisire oppure quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di €. 20.000,00 con esclusione dell'IVA per forniture e servizi ed € 40.000,00 per lavori ;

**VISTO l'art. 17 del d.lgs. 36/2023** (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede ai primi 3 commi:

- 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la **decisione di contrarre** individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 **individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.***

3. Le stazioni appaltanti ... concludono le procedure di selezione nei termini indicati nell'[allegato I.3](#). Il superamento dei termini costituisce silenzio inadempimento e rileva anche al fine della verifica del rispetto del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

**RICHIAMATO il nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs 36/2023 e suoi Allegati**, entrato in esecuzione il 1<sup>a</sup> luglio 2023, per le procedure di affidamento di appalti di LL.PP. e di forniture di beni e servizi (con contestuale abrogazione del D.lgs 50/2016).

**RILEVATO**, preliminarmente, come **le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo**, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**DATO ATTO** - ai sensi del predetto art. 17 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL - che il presente atto costituisce "determina a contrarre" avente le seguenti caratteristiche essenziali:

- **Fine ed oggetto del contratto**: *Manutenzione del verde e delle fossette nelle strade comunali;*
- **Forma del contratto**: *mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite PEC o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato (ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50);*
- **Modalità di scelta del contraente**: *affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;*
- **Clausole essenziali**: *quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*

**Visti :**

- l'art.17 comma 1 della Legge 31/01/1994 n. 97 che testualmente reca *"I coltivatori diretti, singoli o associati, i quali conducono aziende agricole ubicate nei comuni montani, in deroga alle vigenti disposizioni di legge possono assumere in appalto sia da enti pubblici che da privati, impiegando esclusivamente il lavoro proprio e dei familiari di cui all'articolo 230-bis del codice civile, nonché utilizzando esclusivamente macchine ed attrezzature di loro proprietà, lavori relativi alla sistemazione e manutenzione del territorio montano, quali lavori di forestazione, di costruzione di piste forestali, di arginatura, di sistemazione idraulica, di difesa dalle avversità atmosferiche e dagli incendi boschivi ... per importi non superiori a € 25.822,84 per ogni anno. ...";*
- l'art.15 del D.Lgs.228/2001 che espressamente dispone ai commi 1. e 2.: *"1. Al fine di favorire lo svolgimento di attività funzionali alla sistemazione ed alla manutenzione del territorio, alla salvaguardia del paesaggio agrario e forestale, alla cura ed al mantenimento dell'assetto idrogeologico e di promuovere prestazioni a favore della tutela delle vocazioni produttive del territorio, le pubbliche amministrazioni possono stipulare convenzioni con gli imprenditori agricoli. 2. Le convenzioni di cui al comma 1 definiscono le prestazioni delle pubbliche amministrazioni che possono consistere, nel rispetto degli Orientamenti comunitari in materia di aiuti di Stato all'agricoltura anche in finanziamenti, in concessioni amministrative, riduzioni tariffarie o realizzazione di opere pubbliche. Per le predette finalità le pubbliche amministrazioni, in deroga alle norme vigenti, possono stipulare contratti d'appalto con gli imprenditori agricoli di importo annuale non superiore :  
- a € 25.822,84 nel caso di imprenditori singoli, e € 154.937,07 nel caso di imprenditori in forma*

associata”;

**Visto** altresì il vigente art. 2135 del codice civile rubricato “Imprenditore agricolo” che reca: *“E' imprenditore agricolo chi esercita una delle seguenti attività: coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse. Per coltivazione del fondo, per selvicoltura e per allevamento di animali si intendono le attività dirette alla cura ed allo sviluppo di un ciclo biologico o di una fase necessaria del ciclo stesso, di carattere vegetale o animale, che utilizzano o possono utilizzare il fondo, il bosco o le acque dolci, salmastre o marine. Si intendono comunque connesse le attività, esercitate dal medesimo imprenditore agricolo, dirette alla manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione e valorizzazione che abbiano ad oggetto prodotti ottenuti prevalentemente dalla coltivazione del fondo o del bosco o dall'allevamento di animali, nonché le attività dirette alla fornitura di beni o servizi mediante l'utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata, ivi comprese le attività di valorizzazione del territorio e del patrimonio rurale e forestale, ovvero di ricezione ed ospitalità come definite dalla legge.”;*

**Premesso** che vi è la necessità di eseguire la manutenzione ordinaria nelle strade comunali e più precisamente nelle seguenti:

- strada comunale per San Giacomo Km. 1.20 (più un tratto di strada che va dalla fine del centro abitato di Santa Sofia alla località Gorgozzo di km. 0,700), per un totale di **Km 1,900;**
- strada comunale Corniolo-San Martino-Corniolo **Km. 4.90;**
- strada comunale di Spinello, dalla fine del centro abitato fino alla confluenza con la strada consorziale **Km. 2,00;**

**Premesso** che:

- la manutenzione ordinaria delle strade in questione riguarda la pulizia cunette tombini e dei taglia acqua delle strade in questione nonché il taglio della vegetazione arbustiva ed arborea a ridosso delle banchine e delle cunette stradali ;
- che è stato stabilito un compenso di € 430,00 compreso iva a Km per un totale di Km. 8,80 e di € 3.784,00 compreso iva per il 2025 ;

**Ritenuto** pertanto di affidare, ai sensi del regolamento sopra richiamato, i lavori per la manutenzione ordinaria delle strade comunali sopra elencate alle seguenti ditte :

- **Soc. Agricola F.Ili Cocchi S.S. di Cocchi Walter e C** con sede in Via Spinello Nocina 147 Santa Sofia PI 01206770404 ( strada comunale per San Giacomo Km. 1.20, più

un tratto di strada che va dalla fine del centro abitato di Santa Sofia alla località Gorgozzo di km. 0,700) per un totale di **Km 1,90** per 669,67 € oltre iva di 147,33 €, per un totale di **€ 817,00 fino al 31/12/2025**);

- **Panterini Roberto** con sede in Via Piane 3 Premilcuore (coltivatore diretto) PI 03141450407 (strada comunale Corniolo-San Martino-Corniolo **Km. 4.90** per 1.727,05 € oltre iva di 379,95 €, per un totale di **€ 2.107,00 fino al 31/12/2025**) ;

- **Ori Walter** con sede in Via Raggiaio 7 Santa Sofia (coltivatore diretto) PI 03193060401 (strada comunale di Spinello dalla fine del centro abitato fino alla confluenza con la strada consorziale **Km. 2,00** per 704,92 € oltre iva di 155,08 €, per un totale di **€ 860,00 fino al 31/12/2025**) ;

Per un totale di **€ 3.784,00** compreso iva ;

**Visto** il D.Lgs. 18/08/00 n. 267 con particolare riferimento all'art. 107 ;

**Visto** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilita' ;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento, ai sensi degli art. 4, 5 e 6 della L. N. 241/1990, è la geom. Tania Ravaioli ;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) Per i motivi ed i fini di cui in premessa di affidare direttamente la manutenzione ordinaria delle strade comunali in oggetto, **per tutto il 2025** alle seguenti ditte :

- **Soc. Agricola F.Ili Cocchi S.S. di Cocchi Walter e C** con sede in Via Spinello Nocina 147 Santa Sofia PI 01206770404 ( strada comunale per San Giacomo Km. 1.20, più un tratto di strada che va dalla fine del centro abitato di Santa Sofia alla località Gorgozzo di km. 0,700) per un totale di **Km 1,90** per **€ 817,00 (CIG B84A5B8D6A)**;

- **Panterini Roberto** con sede in Via Piane 3 Premilcuore (coltivatore diretto) PI 03141450407 (strada comunale Corniolo-San Martino-Corniolo) **Km. 4.90** per **€ 2.107,00 (CIG B84A7190BC)** ;

- **Ori Walter** con sede in Via Raggiaio 7 Santa Sofia (coltivatore diretto) PI 03193060401 (strada comunale di Spinello dalla fine del centro abitato fino alla confluenza con la strada consorziale) **Km. 2,00** per **€ 860,00 (CIG B84A84584B)**;

Per un totale generale di **€ 3.784,00** compreso iva ;

2) Di dare atto che con questo atto verranno impegnate le seguenti somme ai seguenti capitoli del bilancio 2025:

capitolo	Mis.	Prg	Tit.	oggetto	Prest. del servizio	2025 esigibilità
<b>2011</b> <b>Art. 01</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>Spese</b> <b>Manutenzion</b> <b>e</b> <b>Strade</b> <b>piazze</b>	<b>- F.Ili</b>	<b>€ 408,50</b>
					<b>-Panterini</b>	<b>€ 1.053,50</b>
					<b>- Ori</b>	<b>€ 430,00</b>
						<b>€ 1.892,00</b>
<b>333</b> <b>Art.01</b>	<b>01</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>Spese</b> <b>Manuten.</b> <b>conservazion</b> <b>e</b> <b>patrimonio</b>	<b>- F.Ili</b>	<b>€ 408,50</b>
					<b>-Panterini</b>	<b>€ 1.053,50</b>
					<b>- Ori</b>	<b>€ 430,00</b>
						<b>€ 1.892,00</b>

3) Di dare atto che la spesa totale di **€ 3.784,00** è esigibile 2025 ;

**La presente determinazione:**

[X] comportando impegno di spesa/prenotazioni di impegno viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.51, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ;

[ ] diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto;

[ ] non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 comma1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ;

[X] ha immediata esecuzione;

[X] viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile del Settore  
Cinzia Fantini

*Documento firmato digitalmente ai sensi di legge  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993*