



COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì - Cesena

SETTORE TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N. 245 DEL 25/09/2025

OGGETTO: CONTRIBUTI PER I COMUNI MONTANI NELL'AMBITO DEL FONDO REGIONALE PER LA MONTAGNA (FRM) ; INTEGRAZIONE FONDO SVILUPPO MONTAGNE ITALIANE (FOSMIT) PER L'ANNUALITÀ 2024, ;RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIABILITÀ COMUNALE ATTRAVERSO IL RIPRISTINO E LA MESSA A NORMA DELLA PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDI STRADALI, RELATIVE PERTINENZE E DELLE BARRIERE DI PROTEZIONE E SEGNALETICA DEL SECONDO TRATTO DI VIA GIOVANNETTI E INNESTO SU SP4 DEL BIDENTE; CUP H17H24001790002. IMPEGNI DI SPESA A SEGUITO DI APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA UFFICIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E SERVIZI

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il DUP - Documento Unico di Programmazione 2025- 2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizi finanziari 2025- 2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 108 del 27/12/2024 con la quale la Giunta comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107 e 169 , del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha approvato il PEG 2025 contenente l'assegnazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria dei Responsabili gestionali per l'anno 2025 autorizzando gli stessi per l'attuazione della gestione e per gli impegni;
- la Delibera della Giunta Comunale N.6 del 28/01/2025 con la quale si è provveduto "VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 ADOTTATE IN VIA D'URGENZA DALLA GIUNTA COMUNALE - ART.175, COMMA 4, DEL DLGS 267/2000 ED ASSEGNAZIONE RISORSE AI RESPONSABILI DEI SERVIZI."
- la Delibera del Consiglio Comunale n.11 del 21/03/2025 di approvazione della variazione di Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ai sensi dell'art. 175 D.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 09/05/2025 con la quale sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2025/2027 adottata in via d'urgenza dalla giunta comunale - art. 175, comma 4, del d.lgs, n. 267/2000 ed assegnazione risorse ai responsabili di servizio;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 31/07/2025 con la quale è stato modificato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025- 2027, aggiornamento al programma triennale dei lavori pubblici;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 31/07/2025 con la quale è stata approvata la verifica salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazioni al bilancio di previsione 2025-2027 - artt. 175 e 193 d.lgs. n. 267/2000;
- la Delibera della Giunta Comunale N.57 del 31/07/2025 con la quale si è provveduto alla assegnazione delle risorse ai responsabili;
- il Decreto n. 26 del 30/06/2025 con cui il Sindaco ha prorogato l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscritta Geom. Cinzia Fantini fino al 31/12/2025 ed al suo vicario;
- nel rispetto del Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del Dlgs 165/2001, appurata l'assenza di conflitto di interesse del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art 6 bis della L. 241/1990 e dell'art.7 del Codice di Comportamento dei dipendenti e collaboratori del Comune; approvato con Delibera di giunta 16/2014 del 07/02/2014.

Vista la nota dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, acclarata al protocollo comunale in data 08/05/2024 al n. 5359, dove, a seguito della Determinazione di Giunta Regionale n. 408 del 11/03/2024 ha stanziato a favore delle Unioni di Comuni Montani le seguenti risorse:

- anno 2024 € 5.000.000,00;
- anno 2025 € 5.000.000,00;
- anno 2026 € 5.000.000,00;

e con successiva determina regionale n 6143 del 26/03/2021 si è provveduto alla ripartizione, ai sensi dell'art. 8 comma 4 della L.R. n. 2/2004 e s.m.i. assegnando al Comune di Santa Sofia aderente a questa Unione, i fondi regionali della montagna (FRM) così ripartiti:

- anno 2024 € 70.673,17;
- anno 2025 € 70.673,17;
- anno 2026 € 70.673,17.

Vista la nota dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, acclarata al protocollo comunale in data 08/05/2024 al n. 5359, e successiva nota di rettifica importi annualità 2024 pervenuta in data 13/05/2024 prot n. 5523 dove, a seguito della Determinazione di Giunta Regionale n. 407 del 11/03/2024 ha disposto il riparto delle risorse stanziate a titolo di Fondo Sviluppo Montagne Italiane (FOSMIT) individuando quali enti beneficiari le Unioni di Comuni Montani e con determinazione dirigenziale n. 7971 del 18/04/2024, si è provveduto al riparto ed assegnazione delle risorse stanziate per l'annualità 2024 al comune di Santa Sofia quantificate in € 60.478,77;

Dato atto che la regione ha previsto che il fondo FOSMIT 2024 possa cofinanziare i progetti previsti nel Programma Triennale Investimenti 2024-2026, Annualità 2024, pertanto l'importo di progetto per il comune di Santa Sofia relativa all'annualità 2024 è il seguente:

- FOSMIT € 60.478,77;
- FRM € 70.673,17;

Totale importo ANNUALITA' 2024 = € 131.151,95;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha individuato come prioritario un intervento di risanamento e ripristino del secondo tratto della strada comunale Via Giovannetti ed innesto su SP4 del Bidente e dei marciapiedi del capoluogo, attualmente degradati e che necessitano di urgenti manutenzioni straordinarie, con il fine di dare seguito al primo tratto di strada in modo da completare tutta la viabilità e sicurezza stradale della stessa;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 229 del 03/10/2024, esecutiva, con la quale è stato affidato al Geom. Andrea Locatelli dello Studio Associato Locatelli, Via G. Marconi 1/4 S.Sofia (FC), P.Iva 03333750408, iscritto all'Albo dei Geometri di Forlì Cesena al n. 1872, l'incarico

professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, D.L., contabilità e C.R.E dei lavori di “Riqualificazione di parte della viabilità comunale attraverso il ripristino e la messa a norma della pavimentazione e marciapiedi stradali, relative pertinenze e delle barriere di protezione e segnaletica del secondo tratto di Via Giovannetti e innesto su SP4 del Bidente” - CUP H17H24001790002, relativo ai fondi per la montagna (FRM) e integrazione fondo sviluppo montagne italiane (FOSMIT) – annualità 2024; per la somma di netti € 6.368,28 oltre contributo integrativo imponibile pari a € 6.680,33 oltre IVA di € 1.469,67, per un importo complessivo pari a € 8.150,00 - CIG B34BE156E9, stabilendo che le condizioni dell’incarico siano indicate nel relativo Disciplinare d’incarico, firmato dal tecnico incaricato, allegato alla determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale ed impegnando contestualmente la somma complessiva pari a € 8.150,00 al al Cap. 02834 "Acquisto, costruzione, manutenzione straordinaria di strade e piazze" Miss. 10, Prg. 05, Tit. 2, del Bilancio corrente, esigibilità 2024;

Dato atto che, ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici e dell’art. 1, c. 67 della L. 266/2005, per il presente contratto è stato assegnato (come previsto dalla Deliberazione del CIPE n. 143 del 27/12/2002) il seguente C.U.P. (Codice Unico di Progetto): CUP H17H24001790002;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n 77 del 22/10/2024 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica/esecutivo “CONTRIBUTI PER I COMUNI MONTANI NELL'AMBITO DEL FONDO REGIONALE PER LA MONTAGNA (FRM) – INTEGRAZIONE FONDO SVILUPPO MONTAGNE ITALIANE (FOSMIT) PER L'ANNUALITA'2024, “RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIABILITÀ COMUNALE ATTRAVERSO IL RIPRISTINO E LA MESSA A NORMA DELLA PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDI STRADALI, RELATIVE PERTINENZE E DELLE BARRIERE DI PROTEZIONE E SEGNALETICA DEL SECONDO TRATTO DI VIA GIOVANNETTI E INNESTO SU SP4 DEL BIDENTE” pervenuto all'Amministrazione Comunale in data 17/10/2024 prot. 11694, redatto dal Geom. Andrea Locatelli dello Studio Associato Locatelli di Santa Sofia (FC), in conformità alle vigenti normative, da cui si evince che il costo dell’intervento complessivo ammonta ad € 131.151,95 sviluppato nel quadro economico di spesa così come di seguito riassunto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Lavori		
Importo dei lavori a base d'asta	€ 91.942,38	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.962,88	
Totale lavori	€ 94.905,26	€ 94.905,26
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22% sui lavori	€ 20.879,16	
Oneri di gara Centrale unica di Committenza, oneri Anac (1% + EUR 30,00)	€ 982,75	
Competenze tecniche per progettazione di F.T.E., Esecutiva, D.L., Coordinamento Sicurezza, accertamenti, oneri previdenziali ed Iva Compresa	€ 8.150,00	
Incentivo di cui all'art. 45 D.Lgs 36/2023.	€ 1.333,85	

Imprevisti e lavori in economia compreso Iva	€ 4.900,93	
Totale Importo somme a disposizione	€ 36.246,69	€ 36.246,69
TOTALE PROGETTO		€ 131.151,95

Vista la Determina del Responsabile del servizio n 252 del 07/11/2024 a Contrarre con la quale si è proceduto a stabilire le modalità della gara di appalto dei lavori in oggetto, con apposita Trattativa su sistema telematico AcquistinretePA (MEPA), con indagine di mercato e invito a presentare preventivo a 5 operatori economici con valutazione dell'operatore economico che ha offerto il minor prezzo, sull'importo presunto imponibile a base di gara di € 94.905,26 (dei quali 2.962,88 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) allegando alla trattativa la documentazione comprensiva del progetto approvato con Del. G.C. n 77 del 22/10/2024 e successivamente procedere all'affidamento diretto su sistema telematico AcquistinretePA (MEPA) acquisendo il CIG per i lavori in oggetto di "RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIABILITÀ COMUNALE ATTRAVERSO IL RIPRISTINO E LA MESSA A NORMA DELLA PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDI STRADALI, RELATIVE PERTINENZE E DELLE BARRIERE DI PROTEZIONE E SEGNALETICA DEL SECONDO TRATTO DI VIA GIOVANNETTI E INNESTO SU SP4 DEL BIDENTE" CUP H17H24001790002;

Vista la Determina del Responsabile del servizio n 303 del 20/12/2024 con la quale si è proceduto ad aggiudicare in maniera definitiva efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, la procedura ad invito negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.a, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori "RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIABILITÀ COMUNALE ATTRAVERSO IL RIPRISTINO E LA MESSA A NORMA DELLA PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDI STRADALI, RELATIVE PERTINENZE E DELLE BARRIERE DI PROTEZIONE E SEGNALETICA DEL SECONDO TRATTO DI VIA GIOVANNETTI E INNESTO SU SP4 DEL BIDENTE" CUP H17H24001790002- CIG B4BA204C12, a favore di: EDILPIETRA DI CAPPELLI S.R.L., con sede in Via G. Matteotti, 2/A – 47010 Galeata (FC) - C.F. e P. IVA: 00882130404, prezzo più basso offerto pari al 6,00 % corrispondente ad un importo contrattuale complessivo di di € 89.388,72 (IVA esclusa e oneri per la sicurezza e costi della manodopera inclusi). I costi per la sicurezza non soggetti a ribasso sono pari a € 2.962,88;

Visto il contratto stipulato in data 24/04/2025 con Rep n. 1063 tra il Comune di Santa Sofia e la ditta Edilpietra di Cappelli srl, aggiudicataria dei lavori di "Riqualificazione di parte della viabilità comunale attraverso il ripristino e la messa a norma della pavimentazione e marciapiedi stradali, relative pertinenze e delle barriere di protezione e segnaletica del secondo tratto di Via Giovannetti e innesto su SP4 del Bidente", CUP: H17H24001790002 - CIG: B4BA204C12;

Dato atto che i lavori sono stati regolarmente Consegnati in data 08/06/2025 a firma del Direttore dei Lavori Geom. Locatelli Andrea e del Direttore Tecnico della Ditta Edilpietra di Cappelli srl, Sig. Cappelli Filippo;

Dato atto che i lavori sono stati regolarmente iniziati con Verbale di Inizio in data 28/06/2025 a firma del Direttore dei Lavori Geom. Locatelli Andrea e del Direttore Tecnico della Ditta Edilpietra di Cappelli srl, Sig. Cappelli Filippo;

Vista la sospensione dei lavori in data 25/08/2025 firma del Direttore dei Lavori Geom. Locatelli Andrea e del Direttore Tecnico della Ditta Edilpietra di Cappelli srl, Sig. Cappelli Filippo per poter predisporre la documentazione atta a redigere una perizia di variante a seguito di sopraggiunte problematiche riscontrare in corso d'opera dei lavori;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n 64 del 05/09/2025 con la quale:

- è stata approvata la perizia suppletiva e di variante, senza aumento della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, predisposta ai sensi dell'art. 120, Comma 1- lett. c), c. 3 e Comma 3 del Codice degli Appalti – D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, dei lavori "RIQUALIFICAZIONE DI PARTE DELLA VIABILITÀ COMUNALE ATTRAVERSO IL RIPRISTINO E LA MESSA A NORMA DELLA PAVIMENTAZIONE E MARCIAPIEDI STRADALI, RELATIVE PERTINENZE E DELLE BARRIERE DI PROTEZIONE E SEGNALETICA DEL SECONDO TRATTO DI VIA GIOVANNETTI E INNESTO SU SP4 DEL BIDENTE" CUP H17H24001790002, redatta dal direttore dei lavori Geom. Locatelli Andrea, depositata agli atti comunali in data 22/08/2025. prot. 7725, e successiva integrazione, con un importo aggiuntivo netto dei lavori pari a € 7.972,00, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 2.962,88, al netto del ribasso offerto in sede di gara dello 6,00%, equivalente ad un incremento di contratto pari a circa il 8,92%, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

	QTE DI PROGETTO	QTE POST AGGIUDICAZIONE LAVORI	QTE PERIZIA DI VARIANTE
LAVORI A BASE D'ASTA	EURO	EURO	EURO
Importo dei lavori a base d'asta	91.942,38	86.425,84	94.397,84
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.962,88	2.962,88	2.962,88
Totale lavori	94.905,26	89.388,72	97.360,72
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 22% sui lavori	20.879,16	19.665,52	21.419,36
Oneri di gara Centrale unica di Committenza, oneri Anac (1% + EUR 30,00)	982,75	982,75	982,75
Spese Tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, aggiornamento catastale, verifiche e collaudi, compreso contributi previdenziali	6.680,33	6.680,33	8.242,04
Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali	1.469,67	1.469,67	1.813,25
Incentivo di cui all'art. 45 D.Lgs 36/2023	1.333,85	1.333,85	1.333,85
Imprevisti, oneri vari compreso IVA	4.900,93	4.900,93	0,00
Ribasso d'asta a seguito di aggiudicazione iva compresa		6.730,18	0,00
Totale Importo somme a disposizione	36.246,69	41.763,23	33.791,24
TOTALE PROGETTO	131.151,95	131.151,95	131.151,95

- che l'importo delle opere di variante al netto del ribasso d'asta pari a € 7.972,00, oltre iva di legge al 22% di € 1.753,84, per complessivi € 9.725,84 trovano copertura finanziaria all'interno del quadro tecnico economico alla voce imprevisti e ribasso d'asta e precisamente Cap. 02834 art. 00 "Acquisto, costruzione, manutenzione straordinaria di strade e piazze" Miss. 10, Prg. 05, Tit. 2 del

Bilancio corrente anno 2025;

Dato atto con la Ditta appaltatrice EDILPIETRA DI CAPPELLI S.R.L., con sede in Via G. Matteotti, 2/A – 47010 Galeata (FC) – C.F. e P. IVA: 00882130404, aggiudicataria delle opere di che trattasi, è in corso la formalizzazione del atto integrativo al contratto principale REP. 1603/2025;

Considerato che si rende necessario, a seguito della Deliberazione di GC n 64 del 05/09/2025 con la quale è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante, predisposta ai sensi dell'art. 120, comma 1- lett. c), comma 3 del Codice degli Appalti – D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e procedere con urgenza agli impegni delle somme necessarie per la stipula degli atti aggiuntivi con i seguenti operatori economici:

- ditta appaltatrice EDILPIETRA DI CAPPELLI S.R.L., con sede in Via G. Matteotti, 2/A – 47010 Galeata (FC) – C.F. e P. IVA: 00882130404, per l'importo di € 7.972,00, oltre iva di legge al 22% di € 1.753,84, per complessivi € 9.725,84 CIG B4BA204C12;
- Geom. Andrea Locatelli dello Studio Associato Locatelli, Via G. Marconi 1/4 S.Sofia (FC), P.Iva 03333750408, per l'importo di 1.490,90 oltre contributo integrativo imponibile del 4,75% di € 70,81, più iva di legge al 22% di € 343,57 per complessivi € 1.905,29 CIG B34BE156E9;

Dato atto che si procederà agli adempimenti integrativi necessari al contratto dell'operatore economico e relativo CIG successivamente, mediante l'invio della scheda M2 di ANAC "Modifica contrattuale sottosoglia, generale e settoriale;

Dato atto pertanto che occorre procedere ai seguente impegni, a valere sul Capitolo di spesa 10052.02.283400 "Acquisto, costruzione, manutenzione straordinaria di strade e piazze" Miss. 10, Prg. 05, Tit. 2 del Bilancio corrente:

- quanto a € 9.725,84 CIG B4BA204C12, per la realizzazione delle opere oggetto di Variante, a favore della ditta EDILPIETRA DI CAPPELLI S.R.L., con sede in Via G. Matteotti, 2/A – 47010 Galeata (FC) – C.F. e P. IVA: 00882130404;
- quanto a € 1.905,29 CIG B34BE156E9, quale integrazione dell'incarico a seguito di redazione di perizia di variante a favore del tecnico Geom. Andrea Locatelli dello Studio Associato Locatelli, Via G. Marconi 1/4 S.Sofia (FC), P.Iva 03333750408;

Verificato che in capo all'operatore economico in parola sussiste la regolarità contributiva, agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Dato atto che il responsabile del procedimento, ai sensi degli art. 4-5-6 della 241/90 è il Geom. Grifoni Samuel;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visti:

- il DPR 207 del 5 ottobre 2010 per quanto non espressamente abrogato dal DLgs 50/2016;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice degli Appalti;

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ed il vigente TUEL ;

Visti:

- la legge n. 190/2012 "Disposizione sulla prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella P.A.;
- Il D. Lgs. n 33/2013" Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza, diffusione ed informazioni da parte delle P.A.";

- il D. Lgs. 196/20023 -GDPR" Codice di protezione in materia dei dati personali";
Viste le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs 50/16 nn. 3 e 4;

DETERMINA

La premessa narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di impegnare le somme necessarie per la stipula dell'atto aggiuntivo e integrazione dell'incarico professionale con i seguenti operatori economici aggiudicatari, a valere sul **CAPITOLO di SPESA 10052.02.283400** "Acquisto, costruzione, manutenzione straordinaria di strade e piazze" Miss. 10, Prg. 05, Tit. 2 del Bilancio corrente con esigibilità nell'anno 2025, come segue:

- quanto a **€ 9.725,84 CIG B4BA204C12**, per la realizzazione delle opere oggetto di Variante, **a favore della ditta EDILPIETRA DI CAPPELLI S.R.L.**, con sede in Via G. Matteotti, 2/A – 47010 Galeata (FC) - C.F. e P. IVA: 00882130404;

- quanto a **€ 1.905,29 CIG B34BE156E9**, quale integrazione dell' incarico a seguito di redazione di perizia di Variante, **a favore del tecnico Geom. Andrea Locatelli dello Studio Associato Locatelli**, Via G. Marconi 1/4 S.Sofia (FC), P.Iva 03333750408;

2) di accertare la somma complessiva di **€ 11.631,13 al Capitolo di ENTRATA 40200.10.057500** "trasferimenti di capitali da comuni ed unioni di comuni per spese investimento" Tit. 4 Tip. 200 Cat. 01, quale contributo per i comuni montani nell'ambito del FONDO REGIONALE PER LA MONTAGNA (FRM) – INTEGRAZIONE FONDO SVILUPPO MONTAGNE ITALIANE (FOSMIT) PER L'ANNUALITA'2024;

3) di dare atto che si prevede di finanziare il progetto di complessivi € 131.151,95 con fondi regionali della montagna (FRM) e fondi Sviluppo Montagne Italiane (FOSMIT):

- FRM € 70.673,17;

- FOSMIT € 60.478,77;

4) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è la sottoscritta, Geom. Cinzia Fantini;

5) di dichiarare che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

La Responsabile del Settore
Cinzia Fantini

*Documento firmato digitalmente ai sensi di legge
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993*