



COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì – Cesena

UFFICIO TECNICO COMUNALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO AL SERVIZIO DI REDAZIONE CARTOGRAFICA GEO-REFERENZIATA IN GIS DELLE STRADE VICINALI AD USO PUBBLICO DEL COMUNE DI SANTA SOFIA ED INTEGRAZIONE DEI DATI NEL DBTR - CIG B7F911D245

Data : **19/08/2025**

N. **222**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il DUP - Documento Unico di Programmazione 2025- 2027 contenente il Piano triennale 2025/2027 e l'elenco annuale 2025 delle opere pubbliche del Comune di Santa Sofia;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizi finanziari 2025- 2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 108 del 27/12/2024 con la quale la Giunta comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107 e 169 , del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha approvato il PEG 2025 contenente l'assegnazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria dei Responsabili gestionali per l'anno 2025 autorizzando gli stessi per l'attuazione della gestione e per gli impegni;
- la Delibera della Giunta Comunale N.6 del 28/01/2025 con la quale si è provveduto "VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 ADOTTATE IN VIA D'URGENZA DALLA GIUNTA COMUNALE - ART.175, COMMA 4, DEL DLGS 267/2000 ED ASSEGNAZIONE RISORSE AI RESPONSABILI DEI SERVIZI."
- la Delibera del Consiglio Comunale n.11 del 21/03/2025 di approvazione della variazione di Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 ai sensi dell'art. 175 D.Lgs. n. 267/2000;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 31/07/2025 con la quale è stata approvata la verifica salvaguardia degli equilibri di bilancio e variazioni al bilancio di previsione 2025- 2027 - artt. 175 e 193 d.lgs. n. 267/2000;
- la Delibera della Giunta Comunale N.57 del 31/07/2025 con la quale si è provveduto alla assegnazione delle risorse ai responsabili;
- Il Decreto n. 26 del 30/06/2025 con cui il Sindaco ha prorogato l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico alla Geom. Cinzia Fantini e con esso l'incarico al suo vicario;
- nel rispetto del Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del Dlgs 165/2001, appurata l'assenza di conflitto di interesse del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art 6 bis della L. 241/1990 e dell'art.7 del Codice di Comportamento dei dipendenti e collaboratori del Comune; approvato con Delibera di giunta 16/2014 del 07/02/2014.

Premesso che

- il Comune di Santa Sofia, a seguito della richiesta di alcuni privati frontisti di strade vicinali, con **Deliberazione del Consiglio Comunale n 119 del 17/12/2001** "Elenco delle strade vicinali ad uso pubblico - Aggiornamento" prende atto del nuovo elenco delle strade comunali interne, extraurbane e vicinali di uso pubblico elencate nell'allegato A;
- Il Consiglio delibera il nuovo elenco precisando che l'iscrizione nell'elenco delle strade comunali ha valore meramente ricognitivo e dichiarativo, non determinando da sola la demanialezza della strada e lasciando impregiudicate le situazioni giuridiche relative alla proprietà del terreno e al regime giuridico connesso. Il Consiglio comunale dà inoltre atto che l'iscrizione nel predetto elenco di strade vicinali di uso pubblico non ha efficacia né costitutiva, né probatoria della vicinalità ma costituisce una presunzione *iuris* a favore di chi sostiene la vicinalità, la quale, ove non contraddetta da prova contraria, può insieme ad altre circostanze concorrere a formare il convincimento sulla qualificazione della vicinalità pubblica delle strade di cui trattasi.

Rilevato che le strade elencate sono individuate mediante toponimi dei poderi limitrofi alla strada e spesso i tracciati della stessa non sono chiari perché il podere è vicino a due strade. A volte anche i toponimi non sono aggiornati,

Preso atto che

- la Regione Emilia Romagna sulla base della LR n 24/1975 provvede alla formazione della cartografia regionale di base a supporto delle attività di analisi, pianificazione e gestione del territorio;
- il Settore Innovazione digitale, dati tecnologia e polo archivistico della RER ha avviato un procedimento di aggiornamento di banche dati geografiche digitali come indicato all'Art 27 della LR n.20/2000 e dall'Art 57 della Lr 24/2017 che disciplina l'uso del territorio;
- l'aggiornamento della banca dati territoriale digitale DBTR costituisce il nucleo dell'infrastruttura geografica regionale resa disponibile agli EE.LL ed a tutti i soggetti che nel territorio regionale operano ove possibile in Open data.
- Per garantire una elevata accuratezza e completezza delle informazioni contenute nel sistema informatico in riferimento ai seguenti temi: geo-toponomastica, percorribilità della strada, tracciato e corrispondenza alle particelle, viabilità e numeri civici, la Regione Emilia Romagna ha coinvolto gli EE.LL. che dispongono di informazioni certificate e dettagliate;

Considerato che le finalità del Comune e della Regione sono le medesime e tali da voler implementare un sistema informatico di conoscenza del territorio dal punto di vista della viabilità primaria, secondaria, vicinale e privata adeguato alle esigenze del momento, utilizzabile in caso di emergenze da parte della protezione civile. Non da meno è la volontà di aggiornare la conoscenza delle condizioni giuridiche delle strade, della loro consistenza e dello stato conservativo ai fini di poter programmare interventi manutentivi.

Attesa la necessità della stazione appaltante di

- redigere un'elaborato cartografica dei tracciati delle strade vicinali ad uso pubblico per rettificare la Delibera del Consiglio Regionale n 119 del 17/12/2001 ed al contempo creare una base digitale geo-referenziata in GIS per le stesse strade e realizzazione di tabella attributi con le informazioni principali;
- cooperare con la Regione Emilia Romagna Settore Innovazione digitale, dati tecnologia e polo archivistico per la verifica e l'aggiornamento dei dati del sistema DBTR;

Accertata la non fattibilità di provvedere a tali attività con professionalità interne ed attesa inoltre la mole di lavori in corso e l'arretrato dell'Ufficio Tecnico Comunale, che determina

l'assoluta non possibilità di redigere la pratica di cui trattasi;

Rilevato che le prestazioni richieste sono di natura temporanea in quanto si esauriscono nel lasso del tempo strettamente necessario per l'espletamento dell'incarico di redazioni di cartografica digitale geo-referenziata delle strade vicinali ad uso pubblico del Comune di Santa Sofia;

Visto

- Il combinato disposto degli artt. 14 comma 1 lett. b) e art. 50, comma 1, let. b) del nuovo codice Dlgs 36/2023 mediante il quale le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dagli artt. 62 e 63 possono procedere ad *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*,
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 che prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Tenuto conto dei principi di cui al nuovo codice degli appalti, tra i quali il principio del risultato, della fiducia, dell'accesso al mercato, della buona fede, tutela dell'affidamento;

Atteso:

- che per detto tipo di incarico si può procedere ricorrendo alla regolamentazione stabilita dall'art. 8, punto 2) lettera f) e art. 25 del vigente Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia;
- che il suddetto Regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 98 del 20.12.2007, all'art. 25, punto 2, prevede, fra l'altro, che le prestazioni relative a servizi tecnici d'importo inferiore ad € 20.000,00 possano essere affidate direttamente ad un soggetto d'idonea professionalità;

Considerato che

- al fine dell'espletamento del suddetto incarico l'Ufficio tecnico Servizio Patrimonio ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- l'istruttoria finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, è stata svolta previo intervento di un tecnico e confronto con prezzi di mercato;
- dal 1 Gennaio 2024 tutti gli affidamenti devono rispettare la parte II del codice dei contratti Dlgs 36/2023 in merito alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, come specificato dalla Deliberazione ANAC n. 582 del 13/12/2023;
- il Consiglio Anac con provvedimento approvato il 18/06/2022 ha prolungato fino al 31/12/2025 la possibilità prevista dal Comunicato del Presidente ANAC del 10/01/2024 che esprime Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro con la possibilità di acquisire il CIG utilizzando l'interfaccia web messa a disposizione dalla PCP,
- il Codice Identificativo di gara CIG acquisito dal portale PCP è B7F911D245.

Atteso che a seguito di procedura di selezione effettuata valutando le offerte sia in termini

economici che in termini dei tempi di espletamento del servizio, si è ritenuto opportuno affidare l'incarico al **tecnico Tempesti Stefano di Santa Sofia (FC)** con studio in Via Vincenzo Bellini n. 18 c.f. TMPSFN90S04D705S e P.I. 04455080400, che ha presentato l'offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto ricevuta agli atti con prot. 7655 del 19/08/2025, per un importo della prestazione quantificato in netti € 3.000,00 compreso di eventuali contributi ed esente da IVA ai sensi dell' art.1 co. 54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018;

Considerato che il corrispettivo richiesto per l'assolvimento della prestazione di servizio di cui trattasi risulta conveniente per l'amministrazione, in linea con i prezzi di mercato nel settore di riferimento, nonché congruo ed equo per l'insieme e la tipologia di prestazione prevista ed è stato ottenuto a seguito di invito a preliminare ricerca di mercato;

Accertata la possibilità dell'affidamento diretto secondo quanto previsto all'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023. di attuazione delle direttive sull'aggiudicazione dei contratti di concessione sugli appalti pubblici in materia di lavori, servizi e forniture per lavori sotto soglia inferiori ad € 140.000,00 e con le modalità previste all'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023;

Visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato da INPS_47091076 con scadenza 06/12/2025 riferito a Tempesti Stefano di Santa Sofia (FC), cod fisc TMPSFN90S04D705S dal quale risulta che è in regola con i versamenti contributivi e previdenziali;

Dato atto che la spesa non è frazionabile in dodicesimi data la natura del servizio;

Considerato che

- si rende necessario procedere all'impegno della somma complessiva per l'affidamento del servizio di che trattasi al Cap. 00198 "Spese progettazione, perizie, sopralluoghi, studi," Miss. 01 Prg 06 Tit 1, del Bilancio corrente, che presenta la necessaria disponibilità, esigibili nell'anno 2025, CIG B7F911D245;
- al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, l'affidatario è obbligato a rispettare gli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 ed in particolare alla comunicazione gli estremi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle transazioni con il Comune di Santa Sofia, l'intestatario del conto e i dati identificativi dei soggetti delegati ad operare sul conto nonché l'impegno ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge anche nei confronti della filiera delle controparti contrattuali coinvolte e di comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- è stata acquisita la dichiarazione ai sensi della Legge 190/2012 inerente l'assenza di conflitto d'interesse e relazioni di parentela o affinità tra il soggetto affidatario e i dirigenti e/o dipendenti del Comune con compiti di responsabilità nel procedimento del settore interessato;
- è stata acquisita la documentazione richiesta per l'anticorruzione, tra cui la dichiarazione sostitutiva in merito all'insussistenza delle cause di esclusione di cui ex articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023.

Dato atto che per l'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Determinati i seguenti elementi essenziali del contratto ai sensi dell'art.17 del D.Lgs n.36/2023 e dell'art.192, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e ss..mm.ii:

L'oggetto del contratto consiste nella redazione di un progetto GIS inerente la viabilità locale e la realizzazione di layer riportante le strade vicinali ad uso pubblico del Comune di Santa Sofia contenute nella Delibera CC n.119/2001 con informazioni di riferimento associate, aggiornamento al DBTR della Regione Emilia Romagna relativamente alle stesse strade e rappresentazione cartografica in scala adeguata;

Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di implementare un sistema informatico di conoscenza del territorio dal punto di vista della viabilità adeguato alle

esigenze del momento, utilizzabile in caso di emergenze da parte della protezione civile utile per programmare interventi manutentivi.

il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata in forma scritta ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023 in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82,

La durata dell'affidamento è stimata in 60 gg dalla firma del contratto;

Il corrispettivo è stimato in € 3.000,00 complessivi;

la modalità di scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 14 comma 1 lett. c) e dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023;

il criterio selezione è basato sull'offerta più economica, sulla certezza delle esperienze maturate e sull'esigenza di tempestività e celerità dai tempi di esecuzione della prestazione.

Considerato che al fine del rispetto della normativa in materia di anticorruzione si stabilisce che:

- l'incarico potrà essere eseguito a partire dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione, e comunque dopo la stipula del contratto, salvo ragioni di urgenza e di incolumità pubblica che possono giustificare l'inizio dell'attività anche in pendenza del contratto;
- l'affidatario risulta in regola con gli adempimenti contributivi come da il certificato di regolarità contributiva rilasciato da INPS_47091076 con validità al 06/12/2025 al Sig Tempesta Stefano di Santa Sofia (FC);

Considerato inoltre che il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli art. 4, 5 e 6 della legge 241/1990, è il Arch. Lucia Dignani;

Visto il Regolamento relativo al codice di comportamento dei dipendenti pubblici, ai sensi dell'art. 54 del Dlgs 165/2001 ed appurata l'assenza dei conflitti di interesse dello scrivente ai sensi dell'art 6 bis della L. 241/1990 e dell'art.7 del Codice di Comportamento dei dipendenti e collaboratori del Comune; approvato con Delibera di giunta 16/2014 del 07/02/2014;

Considerato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000;

che l'adozione del presente provvedimento compete al Dirigente di Direzione, ai sensi dell'articolo 107 comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e dell'articolo 24 dello Statuto comunale.

Con l'adozione del presente provvedimento si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 T.U.E.L. con particolare riferimento all'art. 107;

la Legge n. 55 del 10.03.1990 e successive modifiche;

la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

il D. Lgs. n. 36/2023;

il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti e degli Appalti;

DETERMINA

La premessa narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2023, il presente provvedimento è emanato in forma semplificata e costituisce contestualmente determina a contrarre e di aggiudicazione;
2. **Di affidare**, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023. e per le ragioni in premessa, al **tecnico Tempesta Stefano di Santa Sofia (FC)** con studio in Via Vincenzo Bellini n. 18 c.f. TMPSFN90S04D705S e P.I. 04455080400, l'incarico professionale relativo alla redazione cartografica geo-referenziata e progetto GIS inerente le strade vicinali ad uso pubblico del Comune di Santa Sofia con informazioni di riferimento

associate e contestuale aggiornamento del DBTR della Regione Emilia Romagna per un importo complessivo di € 3.000,00 compreso di eventuali contributi ed esente da IVA ai sensi dell' art.1 co. 54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018;

3. Di **impegnare** la somma di € 3.000,00 al **Cap. 00198** Mis. 1 Prg 6 Tit 1 "Spese progettazione, perizie, sopralluoghi, studi" al Bilancio corrente 2025, a favore di Tempesti Stefano di Santa Sofia (FC) - CIG B7F911D245;;
4. Di dare atto che la suddetta spesa **è esigibile nell'esercizio 2025**;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 c. 1 ultimo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, il contratto verrà stipulato in forma scritta e che le condizioni dell'incarico sono indicate nel relativo Disciplinare d'incarico, firmato digitalmente dal tecnico incaricato contenente le clausole essenziali nonché quelle accidentali e accessorie, che costituiranno il contenuto del contratto;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Lucia Dignani;
7. Di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D. L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 Agosto 2009, n. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D. Lgs. 126/2014) che recita "*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi*";
8. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
9. Di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D. Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile;
10. di dare atto, altresì, che come previsto dalla normativa saranno pubblicati sul sito internet comunale gli estremi del presente provvedimento ed i dati riferiti all'incarico in oggetto secondo quanto previsto all'art. 5 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i;

La presente determinazione:

[X] comportando impegno di spesa/prenotazioni di impegno viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 ,comma 4, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ;

[X] diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto;

[] ha immediata esecuzione;

[X] viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CINZIA FANTINI

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993