



COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì – Cesena

UFFICIO LAVORI PUBBLICI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO PRIMO DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N. 54, SANTA SOFIA - CUP H12B25002390004 - CIG B7141279A1_ DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA.

Data : 03/06/2025

N. 154

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Viste:

- la deliberazione consiliare n. 61 del 20/12/2024 “Approvazione del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la deliberazione consiliare n. 62 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio relativo al triennio 2025-2027;
- la deliberazione n. 108 del 27/12/2024 con la quale la Giunta comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107 e 169 , del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha approvato il programma gestionale contenente l'individuazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria del sottoscritto per l'anno 2025 ed ha assegnato le risorse finanziarie ivi indicate;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 109 del 16/04/2025, esecutiva, con la quale si è provveduto ad affidare al geom. Torelli Alessandro di Civitella di Romagna (FC), in Via Farneti n.10, p. IVA 03263580403, iscritto al Collegio dei Geometri di Forlì – Cesena al n. 1924, l'incarico professionale relativo all'attività di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 per l'intervento di manutenzione straordinaria per rifacimento di pavimentazione interna al piano primo della scuola primaria E. De Amicis, sita in Via Giovanni XXIII n. 54 nel Comune di S.Sofia (FC)” per un corrispettivo di € 2.380,95 € più contributo integrativo 5% cassa nazionale geometri di € 119,05 per un imponibile pari a € 2.500,00 – CIG B687FD0CEA;

Visto il Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC) redatto dal Geometra Alessandro Torelli e pervenuto all'Amministrazione Comunale in data 22/04/2025 P.G. 3952;

Visto il codice CUP di riferimento dell'opera H12B25002390004;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 22/04/2025, esecutiva, con la quale si è approvato il progetto esecutivo "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO PRIMO DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE. AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N.54 - CUP H12B25002390004", redatto dalla geom. Tania Ravaioli dell'ufficio tecnico del comune di Santa Sofia (FC), redatto in conformità alle vigenti normative e comprensivo della Dichiarazione di Conformità, da cui si evince che il costo dell'intervento complessivo ammonta ad € 120.000,00 sviluppato nel quadro economico di spesa, così come di seguito riassunto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

<u>Importo lavori</u>		
Importo lavori a base d'asta	€	€ 68.913,90
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	€ 19.086,10
Totale importo lavori a base d'asta - A)	€	88.000,00
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		
Spese Tecniche per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso di oneri previdenziali	€	2.500,00
I.V.A. 22% su lavori	€	19.360,00
Incentivo funzioni tecniche di cui all'art.45 del Dlgs 31/03/2023 n. 36 e s.m.i.	€	1.408,00
Imprevisti e lavori in economia I.V.A. compresa	€	8.732,00
Totale importo somme a disposizione - B)	€	32.000,00
TOTALE A) + B)	€	120.000,00

Dato atto che il suddetto progetto di complessivi €. 120.000,00 è finanziato secondo le seguenti modalità:

- € 120.000,00 mediante mutuo contratto con la Cassa DD.PP.;

Vista la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n. 141 del 22/05/2025, esecutiva, con la quale si è stabilito:

- di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto tramite affidamento diretto previa indagine di mercato con consultazione di n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, espletando a tal fine apposita Trattativa - RDO MEPA su sistema telematico AcquistinretePA, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, sull'importo presunto a base dell'affidamento pari a € 68.913,90 per lavori a base d'asta oltre a € 19.086,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari a € 88.000,00 ed allegando alla trattativa la prescritta documentazione, comprensiva del progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 29 del 22/04/2025;

- di PRENOTARE la somma di € 117.500,00 necessaria alla realizzazione del progetto al Cap. 02630 "Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici" Miss. 4, Prg. 1, Tit. 2, del Bilancio corrente, che presenta la necessaria disponibilità, esigibili nell'anno 2025;

Dato atto che, al fine dell'affidamento dei lavori di che trattasi, con documentazione agli atti dell'Ufficio Tecnico, è stata espletata su Mepa - AcquistinretePA la RDO n.

5394077, con invito a tre operatori economici, acquisendo il CIG B7141279A1, pubblicata in data 27/05/2025, con criterio di aggiudicazione in base al minor prezzo offerto sull'importo presunto a base dell'affidamento e con termine ultimo di presentazione preventivi 29/05/2025;

Atteso che l'operatore economico che ha presentato la miglior offerta entro il termine prescritto e risultato aggiudicatario è la **Ditta Protex Italia srl , P.Iva 00746550409**, che ha offerto un ribasso dell'1% per un corrispettivo di € 68.224,76 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 19.086,10 , per un totale di € 87.310,86 , oltre Iva 22% ;

Rilevato che prima dell'aggiudicazione definitiva si è proceduto a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 110, co. 4, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) ossia che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, co. 13, del medesimo Decreto Legislativo n. 36/2023 (e s.m.i.);

Dato atto che a seguito dell'attribuzione della miglior offerta, si è proceduto su portale ANAC, la richiesta e relativa trasmissione alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) del Codice Identificativo di Gara **CIG B7141279A1** dell'operatore economico;

Considerato che sono state effettuate verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati sull'operatore economico **Protex Italia srl , P.Iva 00746550409**, in sede di partecipazione alla gara che hanno dato esito positivo in merito alla regolarità;

Ritenuto pertanto di aggiudicare la procedura in parola in maniera definitiva efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza della presente determina ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e nel Codice di Comportamento di questa Ente e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Verificato che sussiste la regolarità contributiva della Ditta Protex Italia srl , P.Iva 00746550409, agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Ritenuto quindi di aggiudicare l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO PRIMO DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N. 54, SANTA SOFIA - CUP H12B25002390004" - CIG B7141279A1 **alla Ditta Protex Italia srl , P.Iva 00746550409** per un corrispettivo di € 87.310,86 compreso oneri per la sicurezza pari a € 19.086,10 oltre Iva 22 %;

Considerato che si rende necessario, al fine dell'affidamento del servizio di che trattasi, creare dall'impegno 453/1/2025 il subimpegno a favore Ditta Protex Italia srl , P.Iva 00746550409 , per la spesa complessiva pari ad € 87.310,86 oltre Iva 22% di € 19.208,39 per complessivi € 106.519,25 - CIG B7141279A1 al Cap. 02630 "Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici" Miss. 4, Prg. 1, Tit. 2, esigibilità 2025;

Dato atto che si rende necessario rimodulare il quadro tecnico economico a seguito del ribasso d'asta ottenuto, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO _RIMODULAZIONE

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA
E. DE AMICIS, VIA GIOVANNI XXIII° 54**

LAVORI A BASE D'ASTA

Importo dei lavori a base d'asta	€ 68.224,76	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.086,10	
Totale lavori	€ 87.310,86	€ 87.310,86

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA 22% sui lavori	€ 19.208,39	
Spese Tecniche per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso oneri previdenziali	€ 2.500,00	
Incentivo di cui all'art.all'art. 45 del Dlgs 31/03/2023 n. 36	€ 1.396,97	
Imprevisti, lavori in economia, oneri vari compreso IVA	€ 9.583,78	
Totale Importo somme a disposizione	€ 32.689,14	€ 32.689,14

TOTALE PROGETTO

€
120.000,00

Ritenuto dover procedere con il presente atto in quanto trattasi di atto di gestione e pertanto di competenza del Responsabile del Servizio;

Vista la dichiarazione di atto notorio circa la insussistenza di conflitto di interesse resa dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Cinzia Fantini, agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Dato atto che il responsabile del procedimento, ai sensi degli art. 4-5-6 della L.241/90 è il Geom. Tania Ravaoli;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visti:

- il D. Lgs n° 50 del 18/04/2016 così come implementato e modificato dal D.Lgs. n.56 del 19 aprile 2017 e s.m.i.;
 - il DPR 207 del 5 ottobre 2010 per quanto non espressamente abrogato dal DLgs 50/2016;
 - il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice degli Appalti;
- Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ed il vigente TUEL ;

Visti:

- la legge n. 190/2012 “Disposizione sulla prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella P.A.;
 - Il D. Lgs. n 33/2013” Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza, diffusione ed informazioni da parte delle P.A.”;
 - il D. Lgs. 196/20023 “ Codice di protezione in materia dei dati personali”;
- Viste le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs 50/16 nn. 3 e 4;

DETERMINA

La premessa narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di aggiudicare l'affidamento dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO PRIMO DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N. 54, SANTA SOFIA - CUP H12B25002390004" - **CIG B7141279A1** alla Ditta Protex Italia srl , P.Iva 00746550409 per un corrispettivo di € 87.310,86 compreso oneri per la sicurezza pari a € 19.086,10 oltre Iva 22 % di € 19.208,39 per complessivi € 106.519,25;

2) di impegnare la somma complessiva di **€ 106.519,25 - CIG B7141279A1** quale importo necessario all'affidamento dei lavori a favore della Ditta **Protex Italia srl , con sede in via Cartesio 30 - 47122 Forlì, P.Iva 00746550409 al Cap. 02630** "Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici" Art. 00, Miss. 04, Prg. 01, Tit. 2, esigibilità 2025, dalla prenotazione n. 453/1/2025, così come determinato a seguito del ribasso offerto su MEPA;

3) di impegnare a favore di **Anac** (Autorità Nazionale Anticorruzione) con sede a Palazzo Sciarra, Via Minghetti 10, 00187 Roma C.F. 97584460584, la somma di **€ 40,00**, secondo le modalità telematiche individuate all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 mediante avviso di pagamento pagoPA (identificato dallo IUV, Identificativo Univoco Versamento), generato dall'A.N.AC., al **Cap. 02630** "Costruzione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici" Art. 00, Miss. 04, Prg. 01, Tit. 2, esigibilità 2025, dalla prenotazione n. 453/1/2025.

4) Di dare atto che si prevede di finanziare il suddetto progetto di complessivi € 120.000,00 con le seguenti modalità:

- € 120.000,00 mediante mutuo contratto con la Cassa DD.PP.;

5) di dare atto che è facoltà dell'amministrazione avvalersi, ove ne ricorrano le fattispecie previste dalla normativa vigente, dell'esecuzione anticipata in pendenza della stipula del contratto, fermo restando che spetta al RUP del servizio il verificare del ricorrere delle fattispecie in parola, nonché provvedere agli adempimenti conseguenti;

6) di dare atto che il contratto ha valore compreso fra 40.000 e 150.000 euro, pertanto è dovuta l'imposta di bollo a carico dell'aggiudicatario pari a 40,00 euro, pertanto si provvederà al relativo versamento prima della stipulazione del contratto da parte del servizio finanziario;

7) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è di realizzare un intervento di manutenzione straordinaria per RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO PRIMO DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE. AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N.54;

- l'oggetto del contratto è relativo ai lavori per l'esecuzione del progetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PIANO PRIMO DELLA SCUOLA PRIMARIA E. DE. AMICIS, SITA IN VIA GIOVANNI XXIII° N.54 - CUP H12B25002390004 - CIG B7141279A1 ";

- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori di cui al progetto esecutivo sopra citato e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con facoltà di apporvi quelle aggiunte o modifiche che sono di stile o volute dalla legge in simili atti, o che saranno del caso, senza alterare la sostanza della volontà del Comune di Santa Sofia;

- il contratto sarà stipulato a misura, **ai sensi dell'art. 18 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023**;

- il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è fissato in giorni **60** (sessanta) naturali e consecutivi dalla data di consegna;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dal Capitolato speciale di Appalto allegati al progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 29 del 22/04/2025 e dallo Schema di Contratto;

8) di rimodulare il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO_RIMODULAZIONE

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA
E. DE AMICIS, VIA GIOVANNI XXIII° 54**

LAVORI A BASE D'ASTA

Importo dei lavori a base d'asta	€ 68.224,76	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.086,10	
Totale lavori	€ 87.310,86	€ 87.310,86

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA 22% sui lavori	€ 19.208,39	
Spese Tecniche per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso oneri previdenziali	€ 2.500,00	
Incentivo di cui all'art.all'art. 45 del Dlgs 31/03/2023 n. 36	€ 1.396,97	
Imprevisti, lavori in economia, oneri vari compreso IVA	€ 9.583,78	
Totale Importo somme a disposizione	€ 32.689,14	€ 32.689,14

TOTALE PROGETTO

**€
120.000,00**

9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

10) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Geom. Cinzia Fantini;

11) di dichiarare che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento.

La presente determinazione:

[X] comportando impegno di spesa/prenotazioni di impegno viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 51, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

[X] diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto;

[] non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

[] ha immediata esecuzione;

[X] viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CINZIA FANTINI

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993