



## COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì – Cesena

### UFFICIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E SERVIZI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA ADIBITA ALLO SPORT, ATTIVITA' RICREATIVE E PISTA CICLABILE MTB, IN LOTTO DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOC. CA' DI BICO - SANTA SOFIA, FACENTE PARTE DEL PROGETTO "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK" - CUP H17D22000020006 A VALERE SUL FINANZIAMENTO PNRR MISSIONE M1C3 I 2.1 "ATTRATTIVITA' DEI BORGHI". IMPEGNI DI SPESA A SEGUITO DI APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE.**

Data : 25/03/2025

N. 81

---

L'anno Duemilaventicinque, il giorno 25 (venticinque) del mese di Marzo, nel proprio ufficio

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

#### **Considerato che**

- il Comune di Santa Sofia con deliberazione di giunta n. 16 del 01.03.2022 ha partecipato all'avviso pubblico approvato dal ministero della Cultura (MIBAC) del 20/12/2021 (modificato il 05.01.2022) per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, finanziato con fondi del PNRR Next-Generation-EU (Missione 1 Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura / Componente 3 Cultura 4.0 / Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" / Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi storici" / Linea di d'intervento B: "Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici").
- con decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 453 del 07/06/2022 ad oggetto: "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1- digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi" finanziato dall'Unione

- Europea - NextGenerationEU; sono approvate le graduatorie regionali delle proposte finanziabili e assegnate le relative risorse per la realizzazione dei progetti;
- il progetto presentato dal Comune di Santa Sofia risulta tra i progetti ammessi a finanziamento per un importo complessivo di € 2.302.407,10 con la seguente previsione di copertura finanziaria: € 1.600.000,00: trattasi del finanziamento massimo richiesto con il presente bando-borghi; lo stesso finanziamento è stato inserito nei bilanci di previsione 2022-24, 2023-2025 e 2024-2026 e la rimanente quota mediante fondi propri del Comune previsti nei bilanci degli stessi anni;
  - il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso per il progetto di "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA" - CUP H17D22000020006 tra il Comune di Santa Sofia ed il MIBAC è stato sottoscritto digitalmente il 19/09/2022 (prot 11764) ad esecuzione della delibera della Giunta Comunale n. 67 del 19/09/2022;
  - che il 15/05/2023 con nota prot.5910 è stata presentata al MIBAC, la rimodulazione del predetto "progetto", con cui si prevedono variazioni dei tempi di esecuzione, degli importi dei quadri economici di alcuni interventi (senza incremento della spesa complessiva e garantendo il rispetto di finalità ed obiettivi iniziali), nonché la ridefinizione dettagliata dei partenariati. La rimodulazione è stata autorizzata dal Ministero mediante nota prot. 7058 del 12/06/2023;
  - il 12/11/2023 con nota prot.13219 è stata presentata al MIBAC, una seconda rimodulazione del progetto che è stata autorizzata dal Ministero mediante nota prot 13717 del 04/12/2023.
  - il 05/11/2024 con nota pro 12447, il MiC prende atto della variazione dell'importo complessivo del progetto di RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA rideterminato in € 2.258.207,30 a causa della diminuzione dell'importo cofinanziato dal Comune con fondi propri e rimanendo inalterato l'importo di € 1.600.000,00 concessi con il finanziamento a fondo perduto del PNRR NEXT GENERATION EU - BANDO BORGHI MISSIONE M1C3I2.1. Con la stessa nota il Ministero MIC prende atto della variazione dei QTE e dei tempi di realizzazione dell'Intervento 3"Parco Fluviale-Parco delle sculture".

**Richiamate** le seguenti normative e circolari PNRR:

- il Regolamento (UE) 2018/1046, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 1, co. 1042, della L. n. 178/2020 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'art. 1, co. 1043, secondo periodo, della L. n. 178/2020, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il co. 1044 dello stesso art. 1 della L. n. 178/2020, ai sensi del quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono definite le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto;

- L 76./2020 convertito in L 120/2020 e richiamato dall'art 14 co 4 del DL 13/2023 ai sensi del quale fino al 31/12/2023 I progetti finanziati in tutto ed in parte dai fondi PNRRm si applicano le disposizioni del DL 76/2020
- il D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- DL n. 80/2021, conv. con mod. dalla L. n. 113/2021(Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)
- D.L n. 36/2022(Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)) pubblicato nella G.U. n. 100 del 30/04/2022, come conv. con mod. dalla L. n. 79/2022
- le circolari MEF 27/2022 sul *Monitoraggio delle misure PNRR*;n. 28/2022 sui *Controlli di regolarità amministrativa e contabile sugli atti di gestione delle risorse del PNRR*; circolare 30/2022 *Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti attuatori*”
- Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13, “Disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR ....”. Art. 20, “Disposizioni in materia di funzionamento della Soprintendenza speciale per il PNRR”, comma 1 convertito con modificazioni dalla Legge 41/2023;
- Decreto Legge n. 19 del 2 marzo 2024 convertito con modificazioni, dalla Legge 29 aprile 2024, n. 56 recante Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano di Ripresa e resilienza (PNRR);
- Circolare MEF n. 13 del 28.03.2024 - Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione delle Appendici tematiche: prevenzione e il controllo del conflitto di interessi ex art. 22 Reg. (UE) 2021/241 e duplicazione dei finanziamenti ex art. 22 par. 2 lett. c) Reg. (UE) 2021/241;
- Circolare MEF n. 21 del 13.05.2024 - Indicazioni operative per l'attivazione delle anticipazioni di cui all'art. 11 del decreto-legge 2 marzo 2024, n. 19, convertito, dalla legge 56/2024.

**Richiamati** i riferimenti normativi per il rispetto del principio del DNSH:

- art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (*DNSH - “Do no significant harm”*) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio del DNSH);
- le circolari MEF-RGS n. 32/2021 e n. 33/2022 contenenti la *Guida operativa per il rispetto del principio del DNSH*;
- circolare RGS n.22 del 14 maggio 2024, recante una versione aggiornata della “Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)”;

- Richiamati** i riferimenti normativi per il rispetto dei principi trasversali del PNRR quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- l'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021, che stabilisce: di “perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere” e di “promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti

*pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 e dal Regolamento (UE) 2021/241*

- il D.M. 7/12/2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire le opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR);

### **Richiamato**

- l'obbligo di garantire, anche attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire all'Amministrazione di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati al progetto e di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del Contratto e
- l'obbligo di rispettare gli obblighi in materia contabile cui è tenuto il Comune come "soggetto Attuatore", conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9/2022, nel rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento UE 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

**Considerato che all'investimento sono collegati i seguenti target /milestone:** target europeo M1C3-16, che prevede come obiettivi quantitativi da conseguire entro il secondo trimestre del 2025 n. 1.300 interventi di valorizzazione di siti culturali e turistici ultimati e gli ulteriori traguardi definiti al livello nazionale in particolare il target M1C3-16-ITA-1 che stabilisce l'obiettivo di 2.300 interventi di valorizzazione di siti culturali e turistici ultimati da conseguire entro il II trimestre 2026;

### **Richiamate:**

- la deliberazione consiliare n. 11 del 28/02/2023 con la quale è stato approvato il DUP - Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- la Delibera C.C. n. 38 del 31/07/2023 di Variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio - Bilancio di previsione 2023/2025 - Artt. 175 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Delibera di G.C. n.82 del 11.11.2022 il Comune ha approvato la governance ed il sistema dei controlli per l'attuazione dei progetti finanziati con il bando borghi PNRR, nonchè ha individuato i RUP dei 14 interventi di cui si compone il predetto "progetto";
- la Circolare interna della Segreteria Generale presentata il 01/03/2024 dal titolo "MISURE ORGANIZZATIVE PER ASSICURARE LA SANA GESTIONE, IL MONITORAGGIO E LA RENDICONTAZIONE DEL PROGETTO "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA" - CUP H17D22000020006 NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3 I2.1) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA B" con la quale è stata aggiornata la Delibera di G.C. n.82 del 11.11.2022 e dettagliati modi e tempi dei controlli.
- la DGC n81 del 13/11/2024 di aggiornamento della DGC 82/2,22 in merito alla governance locale che l'Amministrazione si è data per la realizzazione del progetto PNRR con la quale viene nominato l'arch.Lucia Dignani quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) per l'esecuzione dell'intervento 3 "PARCO FLUVIALE -PARCO DELLE SCULTURE";

- la Delibera C.C. n. 52 del 28/11/2023 avente ad oggetto Variazioni al bilancio di Previsione 2023/2025;
- il Decreto n. 37 del 29/12/2023 con cui il Sindaco ha prorogato l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico alla sottoscritta Geom. Cinzia Fantini fino alla fine del mandato nell'anno 2024;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 07/12/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 contenente il Piano triennale 2024/2026 e l'elenco annuale 2024 delle opere pubbliche del Comune di Santa Sofia;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il DUP - Documento Unico di Programmazione 2024- 2026;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizi finanziari 2024- 2026;
- la delibera di GIUNTA comunale n. 85 del 28/12/2023 con la quale la Giunta comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107 e 169 , del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha approvato il PEG 2024 contenente l'assegnazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria dei Responsabili gestionali per l'anno 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il DUP - Documento Unico di Programmazione 2025- 2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizi finanziari 2025- 2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 108 del 27/12/2024 con la quale la Giunta comunale, in relazione a quanto disposto dall'art. 107 e 169 , del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, ha approvato il PEG 2025 contenente l'assegnazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria dei Responsabili gestionali per l'anno 2025 autorizzando gli stessi per l'attuazione della gestione e per gli impegni;
- Rilevato che nel suddetto progetto di rigenerazione culturale e sociale del comune di Santa Sofia di cui al CUP H17D22000020006, finanziato dal MIBAC con fondi PNRR, vi è l'intervento "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK" - CUP H17D22000020006, finanziato per € 334.000,00 mediante contributo ai sensi del del Bando Nazionale "Progetti di Rigenerazione culturale e sociale dei piccoli Borghi Storici "PNRR (M1C3I2.12)" Attrattività dei Borghi" linea B;

**Considerato** che il progetto "Realizzazione di un'area adibita allo sport, ad attività ricreative e pista ciclabile MTB, in lotto di terreno comunale" è stato inserito all'interno del programma "Progetti di Rigenerazione Culturale e Sociale dei piccoli Borghi Storici" PNRR (M1C3) - Misura 2 Intervento 2.1 "Attrattività dei Borghi" linea B;

**Ricordato che:**

- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 150 del 03/08/2021 si è proceduto ad affidare al Geom. Samuel Grifoni di Santa Sofia (FC), con studio in P.zza Matteotti n. 1/E, c.f. GRFSML87A08D705P, p. IVA 04179920402, il servizio di progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, frazionamenti ed accatastamenti, omologazioni;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 112 del 29/06/2023, si è provveduto a:

- approvare il Verbale di Verifica e Validazione del progetto esecutivo;
- modificare il corredo informativo del CUP a seguito dell'inserimento del progetto all'interno del programma PNRR, acquisendo il CUP MASTER H17D22000020006, identificativo per tutti i progetti compresi nel programma PNRR;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 29/06/2023 con la quale si è approvato il progetto esecutivo "Intervento per la realizzazione di un'area adibita allo sport, attività ricreative e pista ciclabile MTB, in lotto di proprietà comunale in loc. Cà di Bico, nel Comune di Santa Sofia" facente parte del progetto di "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK" - CUP H17D22000020006 a valere sul PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3). MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI" pervenuto all'Amministrazione Comunale in data 29/06/2023 prot. n. 7775, redatto dal Geom. Samuel Grifoni di Santa Sofia (FC), in conformità alle vigenti normative, da cui si evince che il costo dell'intervento complessivo ammonta ad € 334.000,00;

**Dato atto** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 19/10/2023 è stato adottato il Piano triennale 2024/2026 e l'elenco annuale 2024 delle opere pubbliche del Comune di Santa Sofia, confermando per l'annualità 2024 l'intervento in argomento, per un importo complessivo pari a € 334.000,00, CUI: L80008900401202100001;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 28/11/2023 con la quale, al fine del recepimento della rimodulazione in corso del progetto presso il MIBAC, mantenendo invariato l'importo complessivo, si è approvata la modifica del quadro tecnico economico del progetto "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK" - CUP H17D22000020006, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 29/06/2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 08/02/2024, esecutiva, con la quale è stata approvata la revisione per adeguamento normativo al D. Lgs n. 36/2023 e D.L. 77/2021 (PNRR) del progetto esecutivo "Intervento per la realizzazione di un'area adibita allo sport, attività ricreative e pista ciclabile MTB, in lotto di proprietà comunale in loc. Cà di Bico, nel Comune di Santa Sofia" facente parte del progetto di " RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK" - CUP H17D22000020006 a valere sul PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3). MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI." pervenuto all'Amministrazione Comunale in data 15/12/2023, agli atti dell'Ufficio Tecnico, redatto dal Geom. Samuel Grifoni di Santa Sofia (FC), in conformità alle vigenti normative, da cui si evince che il costo dell'intervento complessivo ammonta ad € 334.000,00, costituito dagli elaborati prescritti dalle vigenti normative ed allegati alla deliberazione e alle copie della stessa in modo virtuale per farne parte integrante e sostanziale, sviluppato nel quadro economico di spesa, così come di seguito riassunto:

#### QUADRO TECNICO ECONOMICO

##### **Lavori**

Importo dei lavori a base d'asta

€

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	231.900,00
	€ 5.100,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 237.000,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
Per I.V.A. 10% su lavori a base d'asta	€ 23.700,00
Spese amministrative e di gara 1% , oneri ANAC e oneri vari	€ 2.400,00
Spese Tecniche per direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, verifiche e collaudi, compreso contributi previdenziali	€ 20.275,50
Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali	€ 4.460,61
Incentivo di cui all' art 45 D.Lgs 36/2023	€ 3.792,00
Imprevisti, lavori in economia, oneri vari ed allacciamenti compreso IVA	€ 42.371,89
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 97.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	
	<b>€ 334.000,00</b>

**Atteso che:**

- l'intervento previsto nel Progetto esecutivo "Intervento per la realizzazione di un'area adibita allo sport, ad attività ricreative e pista ciclabile MTB, in lotto di proprietà comunale in loc. Cà di Bico nel Comune di Santa Sofia" prevede la realizzazione di un'area attrezzata per lo sport a servizio della collettività ed in particolare delle generazioni più giovani, per l'insegnamento della disciplina ciclistica fuoristrada, con opere di creazione di idonea pista da pumptrack e tracciati fuoristrada, recinzioni area ed arredi urbani, compreso realizzazione di stazione di bici grill, realizzazione di rete sottoservizi ed impianto di illuminazione area rispondendo alle finalità del bando finanziato dal PNRR nell'ottica di messa in rete dei punti di interesse esistenti, degli investimenti su escursionismo, ciclo escursionismo, nell'ambito di un'offerta culturale con l'obiettivo di incrementare le presenze di visitatori, anche superando l'attuale bi-stagionalità;
- l'intervento risulta conforme al R.U.E. vigente del Comune di Santa Sofia e che insiste su aree che risultano essere totalmente nella disponibilità del Comune di S. Sofia;

Dato atto che si prevede di finanziare il suddetto progetto secondo le seguenti modalità:

- € 334.000,00 mediante contributo ai sensi a valere sul PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3). MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI";

**Vista** la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n. 37 del 13/02/2024, esecutiva, con la quale si è dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione della Romagna Forlivese, di esperire una procedura aperta

da aggiudicarsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK" - CUP H17D22000020006", dando atto che con Determina del Responsabile del Servizio n. 196 del 05/12/2023 si è proceduto all'impegno della somma complessiva € 334.000,00 necessaria alla realizzazione del progetto al Cap. 02811 "PNRR - M1C3 - I.2.1 - CUP H17D22000020006 - BIKE PARK" Miss. 06 Prg 01 Tit 2, del Bilancio corrente, che presenta la necessaria disponibilità, come segue:

- quanto ad € 300.600,00 esigibili nell'anno 2024, con Impegno n. 34/01/2024;
- quanto ad € 33.400,00 esigibili nell'anno 2025, con Impegno n. 13/01/2025;

**Vista** la successiva Determinazione dell'Ufficio Appalti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione della Romagna Forlivese n. 321 del 14/05/2024, con la quale, a seguito della procedura di gara esperita e delle relative verifiche dei requisiti sull'operatore economico, si è proceduto ad aggiudicare in maniera definitiva efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un'area adibita allo sport, attività ricreative e pista ciclabile MTB in località Cà di Bico nel Comune di Santa Sofia (FC), finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP: H17D22000020006 - CIG: B0A57D1DB9, a favore di: ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 - 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA: 03786060404, Punteggio complessivo ottenuto di 95,00/100, Ribasso percentuale offerto pari al 2,66% corrispondente ad un importo contrattuale complessivo di € 230.831,46 (IVA esclusa ed inclusi oneri di sicurezza € 5.100,00), avendo (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, manodopera inclusa), contratto collettivo applicato Edile e Industria;

**Vista** la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n. 126 del 21/05/2024, esecutiva, con la quale, aggiudicati i lavori, si è provveduto all'incarico di Direzione Lavori e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione x D. Lgs. 81/08, aggiornamento catastale, verifiche e collaudi, per l'intervento in oggetto tramite affidamento diretto con procedura negoziata senza bando previa consultazione di n. 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, espletando a tal fine apposita Trattativa - RDO MEPA su sistema telematico AcquistinretePA, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, sull'importo presunto pari a € 19.495,67 (importo netto competenze), oltre € 779,83 (oneri previdenziali 4% Inarcassa) per un totale pari a € 20.275,50 (importo imponibile a base d'asta), oltre IVA nella misura di legge ed allegando alla trattativa la prescritta documentazione di gara;

**Vista** la seguente Determinazione del Responsabile del Servizio n. 139 del 04/06/2024, esecutiva, con la quale si è provveduto ad aggiudicare l'affidamento del servizio professionale "Conferimento di incarico professionale relativamente alla Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione x D. Lgs. 81/08, aggiornamento catastale, verifiche e collaudi, per l'intervento di: "RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK" - CUP H17D22000020006 A VALERE SUL FINANZIAMENTO PNRR MISSIONE M1C3 I 2.1 "ATTRATTIVITA' DEI BORGHI" - CIG B1E08A613E all'Ing. Alberto Camporesi con studio in Santa Sofia (FC), Piazza Garibaldi n. 12, c.f. CMPLRT87M01A944G, P.Iva 04188360400, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della

Provincia di Forlì-Cesena al n. 2648/A, con stipula in data 04/06/2024 per un corrispettivo € 19.398,19 oltre contributo integrativo 4% Inarcassa di € 775,93 per imponibile pari a € 20.174,12 non soggetto ad IVA in quanto professionista con regime fiscale di vantaggio ex art.1 c. 96-117 L. 244/2007;

**Visto** il contratto Rep. 1029 del 27/06/2024, stipulato fra il Comune di Santa Sofia e la ditta ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 – 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA: 03786060404, aggiudicataria dei lavori “RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK” - CUP H17D22000020006” – CIG B0A57D1DB9;

**Riportato** che si è proceduto alla consegna dei lavori in data 05/08/2024 e che i lavori sono regolarmente in corso di esecuzione;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 256 del 13/11/2024, esecutiva, con la quale si è provveduto:

- a recepire l'esito delle aggiudicazioni definitive relative alle gara per l'appalto dei lavori e per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori, per l'intervento “RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK” - CUP H17D22000020006”, rispettivamente:

- CIG B0A57D1DB9, alla ditta ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 – 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA: 03786060404, per un importo contrattuale di nette € 230.831,46 oltre Iva per € 23.083,15 per complessivi € 253.914,61;

- CIG B1E08A613E all'Ing. Alberto Camporesi con studio in Santa Sofia (FC), Piazza Garibaldi n. 12, c.f. CMPLRT87M01A944G, P.Iva 04188360400, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Forlì-Cesena al n. 2648/A, per un importo contrattuale di nette € 19.398,19 oltre contributo integrativo 4% Inarcassa di € 775,93 per imponibile pari a € 20.174,12 non soggetto ad IVA in quanto professionista con regime fiscale di vantaggio ex art.1 c. 96-117 L. 244/2007;

- a rimodulare il quadro economico di progetto, a seguito dei ribassi d'asta ottenuti, pari a € 6.909,08 totali al lordo di Iva, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

LAVORI A BASE D'ASTA

Importo dei lavori a base d'asta	€ 225.731,46
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.100,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 230.831,46</b>

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA 10% sui lavori	€ 23.083,15
Oneri di gara Centrale unica di Committenza, oneri Anac (1% + EUR 30,00)	€ 2.400,00
Spese Tecniche per Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, aggiornamento catastale, verifiche e collaudi,	€ 20.174,12

compreso contributi previdenziali.

Per I.V.A. 22% su importo competenze professionali	€ 4.438,31
Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.792,00
Imprevisti, lavori in economia, oneri vari ed allacciamenti compreso IVA	€ 42.371,89
Economie lordo Iva a seguito aggiudicazioni	€ 6.909,08
<b>Totale Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 103.168,54</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 334.000,00</b>

- a creare dall'impegno n. 34/1/2024 il subimpegno a favore della ditta ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 – 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA: 03786060404, per la spesa complessiva pari ad € 230.831,46 oltre Iva per € 23.083,15 per complessivi € 253.914,61 con imputazione al Cap. 02811 "PNRR - M1C3 - I.2.1 - CUP H17D22000020006 - BIKE PARK" Miss. 06 Prg 01 Tit 2, del Bilancio corrente, esigibilità 2024;

**Visto** il Verbale di Sospensione dei lavori redatto dal Direttore dei lavori Ing. Alberto Camporesi di Santa Sofia (FC) alla data 12/12/2024;

**Dato atto** del verbale di ripresa dei lavori n 1 in data 14/01/2025, dal quale risulta che gli stessi sono stati interrotti per 33 giorni solari consecutivi, rideterminando a seguito del periodo si sospensione la data di ultimazione dei lavori protratta al giorno 07/03/2025;

**Atteso** che nel corso dei lavori il Direttore dei Lavori Ing. Alberto Camporesi di Santa Sofia (FC) ha proposto in accordo con l'Amministrazione Comunale di provvedere ad una perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 120, comma 1- lett. c), comma 3 del Codice degli Appalti - D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità al fine di effettuare degli interventi complementari alle previsioni progettuali, in considerazione dello stato di conservazione di alcuni sottoservizi presenti nel sottosuolo, come meglio descritte nella Relazione Tecnica allegata alla Perizia;

**Vista** la Deliberazione di GC n 13 del 25/02/2025 con la quale è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante, predisposta ai sensi dell'art. 120, comma 1- lett. c), comma 3 del Codice degli Appalti - D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 dal tecnico incaricato Direttore dei Lavori Ing. Alberto Camporesi di Santa Sofia (FC), depositata agli atti comunali in data 11/02/2025. prot. 1460, con un maggior importo netto dei lavori pari a € 23.032,00 al netto del ribasso offerto in sede di gara dello 2,66% ed oltre IVA di legge, equivalente ad un incremento di contratto pari al 9,98%, comprensiva di tutti gli allegati, con il seguente nuovo quadro economico:

N. SUB	DESCRIZIONE	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE		
		PROGETTO APPROVATO	PROGETTO VARIANTE	DIFFERENZA
IMPORTO (€)	IMPORTO (€)	IMPORTO (€)	IMPORTO (€)	IMPORTO (€)

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>					
a1	Lavori a Misura (da computo senza ribasso)	231.900,00	255.562,2	1	23.662,21	
a1	Lavori a Corpo	-	-	-	-	
a2	Lavori a Misura con ribasso (-2,66%)	2,66 %	225.731,46	248.764,2	6	23.032,80
<b>B</b>	<b>IMPORTO ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>					
b1	Lavori a Corpo	5.100,00	5.100,00	-	-	
b2	Lavori a Misura	-	-	253.864,2	23.032,8	
	<b>Totale Lavori (A+B)</b>		<b>230.831,46</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>					
c1	I.V.A. sui lavori in appalto	10%	23.083,15	25.386,43	2.303,28	
c2	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE INTERNE (Art. 45 D.Lgs. 36/2023)		3.792,00	5.213,24	1.421,24	
c3	Spese amministrative e di gara, oneri ANAC e oneri vari		2.400,00	2.400,00	-	
	<b>SPESE TECNICHE per competenze professionali esterne (compresi oneri sociali ed I.V.A. di legge se prevista):</b>					
d1	Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, aggiornamento catastale, verifiche e collaudi		19.398,19	19.398,19	-	
d2	Redazione progetto di variante		-	2.865,30	2.865,30	
d3	Oneri previdenziali sulle competenze professionali (d1+d2)	4%	775,93	890,54	114,61	
d4	IVA sulle competenze professionali (d1+d2)	22%	4438,31	5.093,89	655,58	
d5	Imprevisti, lavori in economia, compreso IVA		42.371,89	8.282,03	-34.089,86	
d6	Oneri vari ed allacciamenti, compreso IVA (conteggiati negli imprevisti nel QTE progetto esecutivo approvato)		-	3.128,38	3.128,38	
d7	Economie in seguito ad aggiudicazione, compreso IVA		6.909,08	7.477,75	568,67	
	<b>Sommano le somme a disposizione della Stazione Appaltante compreso oneri I.V.A. (C+D)</b>		<b>103.168,54</b>	<b>80.135,74</b>	<b>23.032,80</b>	<b>-</b>
					<b>334.000,0</b>	
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C+D)</b>		<b>334.000,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	

**Dato atto** che con la ditta appaltatrice ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 – 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA: 03786060404, è in corso la procedura per la formalizzazione dell'atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 1029/2024;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 71 del 21/03/2025, esecutiva, con la quale si è provveduto ad approvare gli elaborati tecnici relativi al 1° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 18/03/2025, redatti dai Direttori dei Lavori Ing. Alberto Camporesi con studio in Santa Sofia, ed il 1° Certificato di Pagamento datato 21/03/2025, relativo all'intervento “Realizzazione di un'area adibita allo sport,

ad attività ricreative e pista ciclabile MTB, in lotto di proprietà comunale in loc. Cà di Bico nel Comune di Santa Sofia – CUP H12I18000050006 RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI SANTA SOFIA: INTERVENTO 1 BICI GRILL E BIKE PARK” - CUP H17D22000020006”- CIG B0A57D1DB9, da cui risulta che l’impresa vanta un credito netto arrotondato di € 198.300,00 oltre IVA al 10% di € 19.830,00 per un totale di € 218.130,00;

**Considerato** che si rende necessario, a seguito della Deliberazione di GC n 13 del 25/02/2025 con la quale è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante, predisposta ai sensi dell’art. 120, comma 1- lett. c), comma 3 del Codice degli Appalti - D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, procedere con urgenza agli impegni delle somme necessarie per la stipula degli atti aggiuntivi con i seguenti operatori economici:

- Ing. Alberto Camporesi con studio in Santa Sofia (FC), Piazza Garibaldi n. 12, c.f. CMPLRT87M01A944G, P.Iva 04188360400, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Forlì-Cesena al n. 2648/A, per l’importo netto di € 2.865,30 ,oltre contributo integrativo 4% Inarcassa di € 114,61 per complessivi a € 2.979,91, CIG B1E08A613E;
- Ditta appaltatrice ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 - 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA 03786060404, per l’importo di € 23.032,80, oltre Iva 10% di € 2.303,28 per un importo complessivo pari a € 25.336,08, CIG B0A57D1DB9;

**Dato atto** che si procederà agli adempimenti integrativi necessari ai contratti degli operatori economici e relativi CIG successivamente mediante l’invio della scheda M2 di ANAC “Modifica contrattuale sottosoglia, generale e settoriale.

**Dato atto** pertanto che occorre procedere ai seguenti subimpegni, a valere sul Cap. 02811 “PNRR – M1C3 – I.2.1 - CUP H17D22000020006 – BIKE PARK” Miss. 06 Prg 01 Tit 2, del Bilancio corrente:

- quanto a € 2.979,91, CIG B1E08A613E, a favore dell’Ing. Alberto Camporesi con studio in Santa Sofia (FC), Piazza Garibaldi n. 12, c.f. CMPLRT87M01A944G, P.Iva 04188360400;
- quanto a € 25.336,08, CIG B0A57D1DB9, a favore della Ditta appaltatrice ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 - 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA 03786060404;

**Verificato** che in capo agli operatori economici in parola sussiste la regolarità contributiva, agli atti dell’Ufficio Tecnico;

**Vista** la dichiarazione di atto notorio circa la insussistenza di conflitto di interesse resa dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Cinzia Fantini, agli atti dell’Ufficio Tecnico;

**Dato atto** che il responsabile del procedimento, ai sensi degli art. 4-5-6 della L.241/90 è il Geom. Samuel Grifoni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visti:

- il D. Lgs n° 50 del 18/04/2016 così come implementato e modificato dal D.Lgs. n.56 del 19 aprile 2017 e s.m.i.;

- il DPR 207 del 5 ottobre 2010 per quanto non espressamente abrogato dal DLgs 50/2016;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – Codice degli Appalti;

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ed il vigente TUEL ;

Visti:

- la legge n. 190/2012 “Disposizione sulla prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella P.A.;
- Il D. Lgs. n 33/2013” Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza, diffusione ed informazioni da parte delle P.A.”;
- il D. Lgs. 196/20023 “ Codice di protezione in materia dei dati personali”;

Viste le Linee Guida Anac di attuazione del D.Lgs 50/16 nn. 3 e 4;

#### **DETERMINA**

La premessa narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) Di procedere dall’Impegno 13/1/2025 a creare i seguenti subimpegni delle somme necessarie per la stipula degli atti aggiuntivi con i seguenti operatori economici, a valere sul Cap. 02811 “PNRR – M1C3 – I.2.1 - CUP H17D22000020006 – BIKE PARK” Miss. 06 Prg 01 Tit 2, del Bilancio corrente, come segue:

- quanto a € 3.635,49, a favore dell’Ing. Alberto Camporesi con studio in Santa Sofia (FC), Piazza Garibaldi n. 12, c.f. CMPLRT87M01A944G, P.Iva 04188360400,CIG B1E08A613E ;
- quanto a € 25.336,08, a favore della Ditta appaltatrice ANTONELLI EDILIZIA S.R.L., con sede in Via Guglielmo Marconi, 770 – 47034 Forlimpopoli (FC), C.F. e P. IVA 03786060404,CIG B0A57D1DB9;

2) di dare atto che al Cap. 00269 risulta già accertata la somma di € 33.400,00 al n. 1/2025;

3) di dare atto che gli importi necessari per la stipula degli atti aggiuntivi con i suddetti operatori economici sono ricompresi all’interno del Quadro tecnico Economico di progetto e risultano imputati al Cap. 02811 “PNRR – M1C3 – I.2.1 - CUP H17D22000020006 – BIKE PARK” Miss. 06 Prg 01 Tit 2, del Bilancio corrente, Impegno:

- € 300.600,00 esigibili nell’anno 2024, all’imp. n. 34/1/2024;
- € 33.400,00 esigibili nell’anno 2025, all’imp. n. 13/1/2025.;

4) di dare atto che il progetto di complessivi € 334.000,00 viene finanziato secondo le seguenti modalità:

- € 334.000,00 mediante contributo ai sensi a valere sul PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 1 DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 CULTURA 4.0 (M1C3). MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI”;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è la sottoscritta, Geom. Cinzia Fantini;

6) di dichiarare che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall’esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

7) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

La presente determinazione:

[ X ] comportando impegno di spesa/prenotazioni di impegno viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 51, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

[ X ] diviene esecutiva con l'apposizione del predetto visto;

[ ] non comportando impegno di spesa non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

[ ] ha immediata esecuzione;

[ X] viene pubblicata all'albo pretorio ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

c:\inetpub\wwwroot\ulisse\iride\tmp\santasofia\740395.doc

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CINZIA FANTINI

*Documento firmato digitalmente ai sensi di legge  
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993*