



COMUNE DI SANTA SOFIA

Provincia di Forlì - Cesena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Numero: **62** Data: **12/10/2017**

OGGETTO: PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016 - NOTA ACQUISITA IN DATA 05/10/2017 PROT. N. 9573 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, INTEGRATA DALL FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. DETERMINAZIONI.

Nell'anno **Duemiladiciassette** nel mese di **Ottobre** il giorno **Dodici**, alle ore **17:00**, presso la Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

		Presente
VALBONESI DANIELE	Sindaco	S
GUIDI ISABEL	Assessore	S
MARIANINI ILARIA	Assessore	N
ANAGNI TOMMASO	Assessore	S
PINI GOFFREDO	Assessore	S

Assume la presidenza il Sig. **VALBONESI DANIELE**

Partecipa il Segretario Comunale Dott. **CIGNA GIORGIO**

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della deliberazione, il Presidente dichiara Aperta la discussione.

La Giunta Comunale prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione consiliare n. 17 del 31/03/2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019 e l'elenco annuale 2017, nonché la deliberazione consiliare n. 18 del 31/03/2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 ed il bilancio pluriennale relativo al triennio 2017/2019, nonché il programma degli incarichi per l'annualità 2017;

Vista la deliberazione n. 23 del 31/03/2017 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano delle Risorse Finanziarie (P.R.O.) contenente l'individuazione dei capitoli di bilancio affidati alla gestione amministrativo-finanziaria dei Responsabili dei Servizi per l'anno 2017 ed ha assegnato le risorse finanziarie ivi indicate;

Vista la deliberazione consiliare n. 34 del 26/07/2017, esecutiva, relativa ad adempimenti di cui all'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 – salvaguardia degli equilibri di bilancio, nonché la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 26/07/2017 di assegnazione risorse finanziarie ai Responsabili dei Servizi per l'anno 2017;

Vista la normativa regionale, statale, nonché le norme Uni in riferimento agli atti di indirizzo volti alla promozione di uno sviluppo sostenibile ed il perseguimento di obiettivi di risparmio energetico, di utilizzo di fonti rinnovabili e di riduzione delle emissioni di CO₂, nonché norme relative alle linee guida per la redazione dei Piani Comunali per la riduzione dell'inquinamento luminoso, ed in particolare:

- Norma UNI 11248 novembre 2016 : illuminazione stradale selezione delle categorie illuminotecniche;
- Norma UNI EN 13201-2 febbraio 2016 Illuminazione stradale Parte 2 requisiti prestazionali;
- Norma UNI EN 13201-3:febbraio 2016 illuminazione stradale Parte 3 calcolo delle prestazioni;
- Norma UNI EN 13201-4:febbraio 2016 illuminazione stradale Parte 4 metodi di misurazione delle prestazioni fotometriche;
- Norma UNI EN 13201-5:febbraio 2016 illuminazione stradale Parte 5 indicatori delle prestazioni energetiche;
- Legge regionale n° 19 del 29/09/2003: Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico;
- Delibera n° 1688 Novembre 2013 della legge regionale del 29 settembre n°19;
- Direttiva di Giunta Regionale n. 1732 del 12 novembre 2015 “Terza direttiva per l'applicazione dell'art.2 della Legge Regionale n. 19/2003 recante "Norme in materia di riduzione dell'Inquinamento Luminoso e di risparmio energetico";
- D.M. 22 gennaio 2008, n° 37: Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;

Visto in particolare l'art. 4 “Funzioni dei Comuni”, p.to 9, della L.R. n. 19 del 20/09/2003, che prescrive ad ogni Comune l'obbligo di predisporre un “Piano della Luce” secondo le indicazioni di cui all'Allegato B della medesima Legge, nonché l'obbligo di censimento degli impianti esistenti (in zona di protezione e non), al fine di identificare quelli non a norma e pianificare gli interventi di adeguamento alla norma;

Dato atto che con il citato quadro normativo regionale si è inteso promuovere:

- la riduzione dell'inquinamento luminoso e ottico, nonché la riduzione dei consumi energetici da esso derivati;
- l'uniformità dei criteri di progettazione per il miglioramento della qualità luminosa degli impianti per la sicurezza della circolazione stradale;
- la protezione dall'inquinamento luminoso dell'ambiente naturale, del territorio e dei beni paesistici;
- la diffusione tra il pubblico delle tematiche relative all'inquinamento luminoso e la formazione di tecnici con competenze nell'ambito dell'illuminazione;

Considerato che il Piano di Illuminazione per il Contenimento dell'Inquinamento Luminoso (PRIC), di cui alla L.R. n. 19 del 20/09/2003 rappresenta il piano di settore per la realizzazione dei nuovi impianti di illuminazione esterna pubblica e privata e per ogni intervento di modifica, adeguamento, manutenzione, sostituzione e integrazione sulle installazioni di illuminazioni esistenti nel territorio comunale;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 29/09/2016, con la quale è stata discussa la proposta di efficientamento ed adeguamento normativo dell'impianto di Illuminazione Pubblica del Comune di Santa Sofia;

Dato atto che con nota acquisita al n° di prot. 9573 del 05/10/2017 la Società Infinityhub SpA di Rovereto, Piazza Manifattura 1, c.f. e p. IVA 02430460226, ha presentato al Comune di Santa Sofia una proposta di "Finanza di Progetto" ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, per l'affidamento in Concessione della gestione degli impianti di pubblica illuminazione per una durata di 20 anni, integrata dalla fornitura di energia elettrica, adeguamento normativo ed efficientamento energetico, nonché gestione / forniture circa la mobilità elettrica, e nello specifico:

- gestione, manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà del Comune di Santa Sofia, compresa la fornitura dell'energia elettrica;
- progettazione definitiva ed esecutiva e relativa realizzazione di interventi di adeguamento normativo-legislativo, riqualificazione ed ampliamento dell'impianto di pubblica illuminazione, gli compreso attraversamenti pedonali;
- sviluppo e redazione del Piano Regolatore della Illuminazione Comunale (PRIC);
- progetto mobilità elettrica: fornitura di una autovettura elettrica e realizzazione di n. 1 colonnina di rifornimento per veicoli elettrici;

Considerato che la proposta di Finanza di Progetto presentata dalla Ditta Infinityhub SpA di Rovereto è relativa alla riduzione dell'inquinamento luminoso e ottico, alla riduzione dei consumi energetici da esso derivati, nonché al miglioramento della qualità luminosa degli impianti per la sicurezza della circolazione stradale, e che pertanto è intenzione dell'Amministrazione Comunale valutare tale proposta con le modalità e secondo quanto prescritto dall'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016;

Atteso che la procedura di Finanza di Progetto proposta risulta caratterizzata da numerose complessità di carattere tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo che investono ambiti interdisciplinari caratterizzati da specifiche tecniche di analisi dei dati, nonché materie nelle quali occorrono specifiche ed approfondite professionalità non presenti all'interno del Comune di Santa Sofia;

Visto il comma 7 dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 prevede *"nel caso di appalti di particolare complessità in relazione all'opera da realizzare ovvero alla specificità della fornitura o del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il responsabile unico del procedimento propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara"*;

Atteso che la proposta di Finanza di Progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016, dovrà essere valutata nell'ambito dell'iter amministrativo sotto un profilo tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo, al fine di analizzare le connessioni fra i vari ambiti e verificare la vantaggiosità per il Comune di Santa Sofia;

Valutato pertanto che si rende necessario procedere alla formalizzazione di un incarico specializzato e mirato ad una verifica ed analisi approfondita della proposta di Finanza di Progetto presentata sotto un profilo tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo, al fine di supportare il Responsabile del Procedimento nell'adozione degli atti necessari e conseguenti ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., come di seguito sommariamente elencato:

- 1° fase: supporto al RUP in fase di istruttoria preliminare per analisi della proposta pervenuta che prevede:
- Verifica della documentazione presentata e della rispondenza con quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 e dai pareri e determinazioni ANAC in tema di Project Financing;

- Valutazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economico presentato;
 - Analisi del Piano Economico Finanziario (PEF) in relazione alla sostenibilità ed all'equilibrio dell'iniziativa per il soggetto Concedente;
 - Verifica della Bozza di convenzione con evidenza delle eventuali criticità presenti nello schema contrattuale;
 - Supporto tecnico, di analisi finanziaria e legale nella richiesta di integrazioni, modifiche, chiarimenti al soggetto proponente;
 - Assistenza nel dialogo con il soggetto proponente fino alla eventuale dichiarazione di pubblico interesse;
 - Relazione conclusiva sulla proposta presentata con pareri firmati sotto il profilo tecnico, legale ed economico;
- 2° fase: supporto al RUP per la predisposizione dei documenti necessari per l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento della concessione in parola a seguito dell'eventuale dichiarazione di pubblico interesse che prevede:
- predisposizione della bozza del bando di gara, del disciplinare di gara e relativi allegati, del capitolato tecnico, prestazionale e di tutta la modulistica necessaria al corretto completamento della procedura;
 - supporto alla Stazione Appaltante in fase di risposta a richieste di chiarimenti presentate dalle imprese concorrenti a seguito pubblicazione bando di gara;

Ritenuto necessario a tal fine, considerata la complessità dell'intervento e le competenze necessarie per la gestione complessiva dello stesso, dare mandato al Responsabile del Servizio LL.PP. Servizi Esterni e Manutenzioni Geom. Cinzia Fantini al fine di procedere con gli atti necessari e conseguenti per la formalizzazione del suddetto incarico, ai sensi del D.Lgs 50/2016, per conto dei Settori interessati rispettivamente dall'oggetto tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo dell'incarico di supporto di che trattasi, nominandolo nel contempo Responsabile Unico del Procedimento;

Visti:

- il D. Lgs n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- il DPR 207 del 5 ottobre 2010 per quanto non espressamente abrogato dal DLgs 50/2016;

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ed il vigente TUEL ;

Attesa l'assistenza circa la regolarità del percorso amministrativo in itinere, prestata dal Segretario Comunale di Santa Sofia;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio LL.PP. E dal responsabile del Servizio Ragioneria in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e del responsabile del Servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.18/8/2000, n.267 (come modificato dall'art. 3 D.L. 174/12) allegato solo all'originale del presente atto e in modo virtuale alle copie dello stesso;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di prendere atto della proposta di "Finanza di Progetto" presentata dalla Società Infinityhub SpA di Rovereto, Piazza Manifattura 1, c.f. e p. IVA 02430460226, acquisita al protocollo comunale al n. 9573 del 05/10/2017, relativa all'affidamento in concessione della gestione degli impianti di pubblica illuminazione per una durata di 20 anni, integrata dalla fornitura di energia elettrica, adeguamento normativo ed efficientamento energetico, nonché gestione / forniture circa la mobilità elettrica;

2) di esprimere la volontà e conseguentemente disporre che venga valutata la suddetta proposta di cui al punto 1) con le modalità e secondo quanto prescritto dall'art. 183 del D.Lgs 50/2016, nell'ambito dell'iter

amministrativo sotto un profilo tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo, al fine di analizzare le connessioni fra i vari ambiti e verificare la vantaggiosità per il Comune di Santa Sofia;

3) di dare atto che per la valutazione della proposta di “Finanza di Progetto” presentata dalla Società Infinityhub SpA di Rovereto si rende necessario, attesa la necessità di specifiche professionalità non presenti all'interno del Comune di Santa Sofia, procedere alla formalizzazione di un incarico esterno a supporto dell'intera procedura, specializzato e mirato ad una verifica ed analisi approfondita della proposta di Finanza di Progetto presentata sotto un profilo tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo;

4) di dare mandato al Responsabile del Servizio LL.PP. Servizi Esterni e Manutenzioni Geom. Cinzia Fantini al fine di procedere con gli atti necessari e conseguenti per la formalizzazione del suddetto incarico, ai sensi del D.Lgs 50/2016, per conto dei Settori rispettivamente interessati dall'oggetto tecnico, economico-finanziario e giuridico-amministrativo dell'incarico di supporto di che trattasi, nominandolo nel contempo Responsabile Unico del Procedimento.

Altresì, per la necessità di dare seguito al procedimento con la massima tempestività

A voti unanimi espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to VALBONESI DANIELE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CIGNA GIORGIO

La presente è copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Lì **18/10/2017**

Il Responsabile Servizio Segreteria
TIZIANO BETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune (www.comune.santa-sofia.fc.it) per gg.15 consecutivi a far data dal **18/10/2017**

Lì **18/10/2017**

Il Responsabile Servizio Segreteria
TIZIANO BETTI

La presente deliberazione:

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

☐ È divenuta **esecutiva** a far data dal giorno _____, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile Servizio Segreteria
F.to TIZIANO BETTI