



**UNIONE
ROMAGNA
FORLIVESE**
UNIONE MONTANA

Servizio Unico per lo Sviluppo e Appalti

Responsabile del Servizio: Ing. Enrico Rontini Team: Dott.ssa

Sira Balzani, Dott.ssa Anastasia Moschi

Sede legale: via IV Novembre 12 – 47016 Predappio Contatti:

Ufficio SUAP: sportellounico@romagnaforlivese.it

Ufficio CUC: centralecommittenza@romagnaforlivese.it

PEC: protocollo@pec.romagnaforlivese.it

Telefono: 0543.1994585 int. 4

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO, RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE E DEL CANONE MERCATALE DI CUI ALLA LEGGE N. 160/2019, COMPRENSIVO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE COATTIVA DELLE PREVIGENTI TOSAP/COSAP, IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI DEL COMUNE DI SANTA SOFIA (LOTTO 1) E DEL COMUNE DI CIVITELLA DI ROMAGNA (LOTTO 2) – BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Denominazione ufficiale: UNIONE DI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE

Indirizzo postale: Via IV Novembre, 12

Città: Predappio, Codice postale: 47016 - Paese: Italia (IT)

Codice IPA UM_ACQUA - Codice Fiscale **92071270406**

PEC: protocollo@pec.romagnaforlivese.it

Punti di contatto: Telefono 0543 -926026; Mail: protocollo@romagnaforlivese.it

All'attenzione di: **Servizio Centrale Unica di Committenza - R.P. fase di gara: Ing. Enrico Rontini**

I.1.1) Indirizzi Internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <https://www.romagnaforlivese.it/>

Presentazione per via elettronica di offerte: Piattaforma SATER
<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>

I.1.2) Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Piattaforma telematica SATER

I.1.3) Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

Piattaforma telematica SATER

I.1.4) Le offerte vanno inviate a: Piattaforma telematica SATER

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnaforlivese.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnaforlivese.it
protocollo@pec.romagnaforlivese.it
www.romagnaforlivese.it

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Servizi Pubblici

I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI

AGGIUDICATRICI - L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: SI'

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

ENTE COMMITTENTE – LOTTO 1: SANTA SOFIA, P.zza G. Matteotti, 1 - 47018 Santa Sofia (FC), Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://www.comune.santa-sofia.fc.it/> **PEC:** protocollo@pec.comune.santa-sofia.fc.it - **RUP:** Responsabile Vicario del Settore II° - Servizi Finanziari - Comune di Santa Sofia (FC), Dott.ssa Daniela Petrini;

ENTE COMMITTENTE – LOTTO 2: CIVITELLA DI ROMAGNA, Viale Roma, 19 - 47012 Civitella di Romagna (FC), Indirizzo del profilo di committente: (URL) <https://www.comune.civitella-di-romagna.fc.it/> **PEC:** protocollo@pec.comune.civitella-di-romagna.fc.it - **RUP:** Responsabile del Settore Economico- Finanziario - Comune di Civitella di Romagna (FC), Dott.ssa Stefania Buscherini.

II.1) DESCRIZIONE

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura aperta ex art. 71 del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di gestione, accertamento, riscossione ordinaria e coattiva del canone unico patrimoniale e del canone mercatale di cui alla legge n. 160/2019, comprensivo del servizio di accertamento e riscossione coattiva delle previgenti Tosap/Cosap, imposta comunale sulla pubblicità e dei diritti sulle pubbliche affissioni del comune di Santa Sofia e del comune di Civitella di Romagna;

II.1.1) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi.

Luogo di esecuzione del servizio: COMUNE DI SANTA SOFIA (FC) - Codice ISTAT: 040043

Luogo di esecuzione del servizio: COMUNE DI CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Codice ISTAT: 040009.

II.1.2) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: oggetto dell'appalto sono la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai sensi dell'art. 1, commi 816 e ss. della Legge 160/2019, del nuovo canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati ai sensi dell'art. 1, commi 837 e ss. della Legge 160/2019 e delle previgenti TOSAP/COSAP, ICP e DPA, inclusa

la gestione dell'attività di affissione dei manifesti, nel rispetto del Regolamento Comunale di riferimento e della normativa di settore vigente”;

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura e l'entità delle prestazioni sono specificamente indicate nei Capitolati Speciale d'Appalto e negli elaborati approvati con la Determinazione n. 170 del 17/06/2025 del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/23, Responsabile Vicario del Settore II° - Servizi Finanziari - Comune di Santa Sofia (FC), Dott.ssa Daniela Petrini e nella determinazione a contrarre n. 106 del 27/06/2025 del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/23, Responsabile del Settore Economico - Finanziario del Comune di Civitella di Romagna, Dott.ssa Stefania Buscherini.

Il tutto è meglio descritto nella relazione generale e nella documentazione.

II.1.4) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

Oggetto principale CPV: 79940000-5 - Servizi di riscossione;

II.1.5) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.6) Lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: SI'

II.1.7) Informazioni sulle varianti: Ammissibilità di varianti: SÌ

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

LOTTO 1

Stima del gettito annuo medio basato sul riscosso nel Quinquennio 2018/2019/2022/2023/2024 per lcp/ Tosap/ Cosap/ Dpa/ CUP	€ 75.927,85
A. Corrispettivo annuale su aggio a base di gara 20,5% soggetto a ribasso	€ 15.565,21
B. Corrispettivo presunto per quattro anni di contratto	€ 62.260,84
C. Corrispettivo presunto per eventuale facoltà di proroga di ulteriori 24 mesi ai medesimi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto – art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023	€ 31.130,42
D. Corrispettivo per eventuale applicazione del quinto d'obbligo dell'importo del contratto – art. 120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023	€ 12.452,17
E. Corrispettivo presunto per eventuale facoltà di proroga tecnica in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura quantificata in 6 mesi - art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023	€ 7.782,60
Stima costi annui della manodopera, ai sensi dell'art. 41 D. Lgs. 36/2023, sulla base del CCNL del settore terziario, della distribuzione e dei servizi (commercio)	€ 34.851,92
Valore presunto dell'affidamento basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante - art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023	€ 113.626,03

LOTTO 2

Stima del gettito annuo medio basato sul riscosso nel Quinquennio 2018/2019/2022/2023/2024 per lcp/ Tosap/ Cosap/ Dpa/ CUP	€ 46.241,55
A. Corrispettivo annuale su aggio a base di gara 20,5% soggetto a ribasso	€ 9.479,51
B. Corrispettivo presunto per quattro anni di contratto	€ 37.918,04
C. Corrispettivo presunto per eventuale facoltà di proroga di ulteriori 24 mesi ai medesimi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto – art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023	€ 18.959,02
D. Corrispettivo per eventuale applicazione del quinto d'obbligo dell'importo del contratto – art. 120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023	€ 7.583,60
E. Corrispettivo presunto per eventuale facoltà di proroga tecnica in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura quantificata in 6 mesi - art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023	€ 4.739,75
Stima costi annui della manodopera, ai sensi dell'art. 41 D. Lgs. 36/2023, sulla base del CCNL del settore terziario, della distribuzione e dei servizi (commercio)	€ 18.611,36
Valore presunto dell'affidamento basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), valutato dalla stazione appaltante - art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023	€ 62.200,41

Opzioni: SI

II.2.2) Informazioni sui rinnovi: (se del caso)

L'appalto è oggetto di rinnovo: SI'

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Durata dell'appalto: la durata dell'affidamento è stabilita in anni 4 (quattro) decorrenti dalla data di stipula del contratto o, in caso di necessità od urgenza, dall'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17 del D. Lgs. n. 36/2023 anche in pendenza della stipulazione del contratto; in quest'ultimo caso farà fede la data della sottoscrizione del verbale di consegna del servizio, con possibilità di scelta per le Amministrazioni Comunali, al termine del periodo, di rinnovare per un periodo massimo di anni due agli stessi patti e condizioni.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

Centrale Unica di Committenza
Tel. 0543926028
E-mail: protocollo@romagnaforldive.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403
Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPIO (FC)
Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIANO (FC)

protocollo@romagnaforldive.it
protocollo@pec.romagnaforldive.it
www.romagnaforldive.it

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:** Garanzia provvisoria non richiesta. Garanzia definitiva oltre a coperture assicurative come indicato nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** la prestazione in argomento è finanziata con risorse proprie di bilancio;

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Come indicato nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come indicato nella lettera d'invito.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come indicato nella lettera d'invito.

III.2.3) **Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Come indicato nella lettera d'invito.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati:** L'appalto è riservato ai lavoratori protetti: NO

III.3)

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione:**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: NO

III.4) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:** Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) **Tipo di procedura:** procedura aperta senza bando, art. 71 del D. Lgs. 36/2023;

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:** il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/23, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo le specifiche e i pesi che sono dettagliati

nella documentazione di gara. Sarà valutata in misura prevalente la componente tecnico del servizio, prevedendo per tale aspetto un punteggio maggiore (70 punti) e riservando alla componente del prezzo la quota restante del punteggio (30 punti);

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: NO

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 07.00 DEL GIORNO 25/08/2025**, a pena di esclusione.

IV.3.2) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: 25/07/2025;

IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di Partecipazione: Lingua o lingue ufficiali dell'UE: ITALIANO

IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte:

Data: **La gara si svolgerà interamente sul portale SATER il giorno 25/08/2025 ALLE ORE 09.30**. In tale data, in seduta pubblica, si procederà all'esame della documentazione amministrativa caricata dai concorrenti sul medesimo portale.

Verificata l'ammissibilità di tutti i concorrenti, in seduta segreta la Commissione Giudicatrice provvederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ed in seguito di quelle economiche.

Luogo: UNIONE DEI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE Indirizzo postale: Via IV Novembre 12 - Predappio (FC) - 47016

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte *(se del caso)*: Solo da remoto tramite Piattaforma **SATER** durante le sedute pubbliche virtuali.

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso **SATER** e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma. Non saranno ammesse altre forme di partecipazione alla procedura di gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sulla periodicità: *(se del caso)*

Si tratta di un appalto periodico: NO

VI.2) Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna

Indirizzo postale: Via D'Azeglio, 54

Città: Bologna Codice postale: 40123 Paese: Italia (IT) Telefono:

+39 051 4293101

Posta elettronica: P.E.C.: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Indirizzo internet: (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-l-emilia-romagna-bologna>

VI.3) Data di pubblicazione del presente bando: 25/07/2025

Il Responsabile del Servizio

Centrale Unica di Committenza

Ing. Enrico Rontini

(Documento informatico firmato digitalmente)

Centrale Unica di Committenza

Tel. 0543926028

E-mail: protocollo@romagnaforlivese.it

C.F.: 92071270406 - P.I. 04042880403

Sede Legale: Via IV Novembre 12 - 47016
PREDAPPIO (FC)

Sede Amm.va - Comunicazioni e
Protocollo: P.zza F. Tassinari, 15 - 47017
ROCCA S. CASCIAO (FC)

protocollo@romagnaforlivese.it
protocollo@pec.romagnaforlivese.it
www.romagnaforlivese.it