

ALLEGATO A)

SCHEMA DI DOMANDA

MARCA
DA BOLLO
da euro 16,00
(solo per soggetti privati.
Se ente no profit
specificare
(esente art.82 D.Lgs
n.117/2017)

DICHIARAZIONE UNICA

Requisiti di ordine generale – idoneità professionale – capacità finanziaria e tecnica

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO AFFIDATARIO DELLA GESTIONE DELL'AREA E DELL'IMMOBILE IN LOCALITA' CAMPOSINALDO - CALCI DI SANTA SOFIA

Il sottoscritto	nato il	a
Residente a	via	n.
e-mail		
pec		

IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa/ditta individuale/società

Codice Fiscale _____ Partiva Iva _____
sede legale: Via/P.zza _____ n _____
Comune _____ Provincia _____ CAP _____
Indirizzo PEC _____ e-mail _____
telefono _____

costituita nella forma di:

- Impresa/ditta/società singola
- come capogruppo di un'associazione temporanea di imprese o consorzio
- come mandante di un'associazione temporanea di imprese o consorzio

TIPOLOGIA DI ATI:

- ATI mista
- ATI verticale
- ATI orizzontale

- Associazione Sportiva/ricreativa/culturale/sportiva senza fini di lucro
- Altro (specificare)

e svolgente la seguente attività (oggetto sociale):

.....
(così come indicato nel certificato CCIAA/Iscrizione ai registri regionali provinciali o Statuto allegato alla presente,

MANIFESTA INTERESSE

alla gestione dell'area e dell'immobile in Borgo " I Calci" attraverso la selezione del miglior progetto di gestione, come da proposta allegata contenente:

- proposte e modalità organizzative,
- competenza ed esperienza in fatto di attività di gestione-strutture turistico ricettive con elenco delle principali sedi gestite ,
- collaborazioni,
- numero tipologia e formazione del personale impiegato
- promozioni e comunicazioni,
- programma di apertura del servizio all'utenza,
- servizi aggiuntivi,
- altre informazioni utili per la valutazione del progetto.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R 8/12/2000 n.445 e succ.mod., in caso di falsità in atti, di dichiarazioni mendaci o esibizione di atto falso contenente dati non più rispondenti a verità e consapevole che, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese, emerga la non veridicità del contenuto, decadranno i benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle stesse e scatterà la dovuta denuncia all'autorità giudiziaria.

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

(barrare solamente le caselle corrispondenti)

che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di.....
...../altri registri di ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine
- forma giuridica
- numero matricola I.N.P.S
- numero codice I.N.A.I.L
- in quanto cooperativa o consorzio di cooperative, di essere regolarmente iscritto:
- Registro prefettizio.....
- Schedario generale della cooperazione.....

che i soggetti della ditta concorrente aventi posizioni di rilevanza, attualmente in carica sono i seguenti:

(nel caso di impresa individuale o associazione in qualsiasi altra forma):

Titolare o Presidente:

Altri soggetti con poteri di rappresentanza (ad es. vice-presidente o simili):

Soggetti cessati alla carica nell'anno precedente al bando:

(nel caso di società in nome collettivo)

Soci:

Soggetti cessati alla carica nell'anno precedente al bando:

(nel caso di società in accomandita semplice):

Soci accomandatari:

Soggetti cessati alla carica nell'anno precedente al bando:

(nel caso di altro tipo di società o consorzio):

Membri del C.d.A con poteri di rappresentanza, direzione o vigilanza:

Altri soggetti con poteri di rappresentanza, direzione o controllo:

Socio unico (persona fisica) o socio di maggioranza:

Soggetti cessati alla carica nell'anno precedente al bando:

- che i soggetti sopra elencati non hanno subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale (*comma 1 art. 94 del D.Lgs 36/2023*) per uno dei seguenti reati:
- delitti, consumati o tentati, di cui gli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del D.P.R. 9 ottobre 1990, n.309, dall'articolo 291-quater del D.P.R 23 gennaio 1973, n.43 e dall'articolo 260 del D. Lgs. 3 aprile 2006, n.152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita nell'articolo 2 della decisione quattro 1008/841/GAI del Consiglio;
 - delitti, consumati o tentati, di cui gli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile; frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - delitti di cui gli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del D. Lgs. 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n.24;

-ogni altro atto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di trattare con la pubblica amministrazione;

(si precisa che la dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche in relazione ai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; si precisa, altresì, che il concorrente non verrà escluso nel caso in cui un reato commesso da uno dei soggetti elencati sia stato depenalizzato ovvero quando sia intervenuta la riabilitazione ovvero quando quel reato sia stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).

- Di non aver subito cause di decadenza, di sospensione o divieto previste dall'articolo 67 del D. Lgs 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui l'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto o quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (comma 2, art. 94 del D.Lgs 36/2023)
- Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti (art. 894 del D.Lgs 36/2023). Dichiaro quindi di aver aperto le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative.

INPS: sede di _____, matricola n. _____.

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte)

- Di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge 18/10/2001 n.383 recante "Primi interventi per il rilancio dell'economia" e che non abbia ancora concluso il periodo di emersione, ai sensi del quanto disposto dall'art. 1-bis, comma 14 della citata legge, come sostituito dall'art. 1-bis, comma 2 del D.L. 25/09/2002, n.210 recante "Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale", convertito dalla legge 22/11/2002, n. 266;
- avere sede in Italia o in un altro stato membro dell'Unione Europea;
- di essere iscritto, in base alla natura giuridica del concorrente, alla C.C.I.A.A. ovvero alla R.E.A., ovvero al registrocon oggetto l'esercizio di attività di gestione-strutture turistico ricettive con il seguente numero di iscrizione _____;
- Di avere uno statuto con finalità coerenti all'oggetto del bando, (per le associazioni)
- Di essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica previsti per la partecipazione alla gara e nello specifico dichiara:
- Di aver gestito a regola d'arte nell'ultimo triennio almeno almeno una struttura turistica e/o organizzato manifestazioni, corsi, eventi (specificare quale):

Anno 2019/2020

Anno 2020/2021.....

Anno.2021/2022.....

Di seguito si indicano le più recenti gestioni di strutture turistiche

Eventuale Committente Pubblico/privato	Struttura	Periodo di esecuzione	Fatturato globale

--	--	--	--

di non avere commesso mancanze o carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di concessione tali da averne causato la risoluzione anticipata;

di ricorrere all'istituto dell'**avvalimento** per il/i seguente/i requisito/i

Si allega, in originale o in copia autentica, il contratto di avvalimento, tra l'impresa ausiliaria e l'impresa ausiliata. Nel contratto sono indicate le risorse che l'impresa ausiliaria dovrà mettere a disposizione dell'impresa ausiliata. Si osservano rigorosamente le norme di cui l'art. 104 del D. Lgs. 36/2023.

Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui l'articolo 10 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Di accettare che l'invio delle comunicazioni inerenti la procedura concorsuale, da parte della stazione appaltante, avvenga mediante posta elettronica certificata in alternativa alla racc. a.r. e di accettare, nel caso in cui sia privo di PEC, lo scambio di comunicazioni anche tramite e-mail standard, assumendosi la piena responsabilità di eventuali difetti di trasmissione indipendenti dall'Amministrazione. A tal fine indica il seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

_____ e/o il seguente indirizzo di e-mail

_____ (leggibili).

DICHIARA INOLTRE

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/00 n. 445 e successive modificazioni:

di aver preso visione di tutte le condizioni contenute nell'avviso pubblico, di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione sull'esecuzione del servizio ;

di accettare le condizioni suddette, nessuna esclusa;

di essere in possesso dei requisiti, nessuno escluso, previsti all'art. 94 del Codice per i contratti pubblici approvato con D. Lgs. N. 36/2023;

di essere consapevole che le proposte avanzate non vincolano in alcun modo Comune di Santa Sofia e non comportano l'assunzione di alcun obbligo specifico;

di essere in regola con il versamento dei contributi INPS e INAIL, al fine della regolarità contributiva in base alla vigente normativa (art. 31 comma 8-quinquies D.L. 69/2013 convertito dalla legge 98/2013), condizione che sarà verificata dalla stazione appaltante tramite l'acquisizione del DURC on-line;

di non avere dipendenti, pertanto di non essere tenuto ai versamenti contributivi e di non possedere matricola INPS e INAIL;

Inoltre garantisce e si obbliga ad osservare le disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136, relative alla tracciabilità dei flussi finanziari. A tal fine si obbliga:

- ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso le società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto saranno registrati sui conti dedicati e saranno effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale;

- a comunicare all'Unione ed al comune di Santa Sofia gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra entro sette giorni dalla loro accensione, o, se già esistenti, prima della loro utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa di che trattasi, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- ad inserire in tutti i contratti che saranno da esso sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti delle filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai servizi di cui alla presente, a pena di nullità assoluta, una clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge 13/08/2010, n. 136. L'adempimento di tale obbligo è soggetto a verifica da parte dell'Unione, la quale potrà in qualsiasi tempo far valere la nullità del relativo contratto, in ipotesi di inadempimento.

Dichiara inoltre di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 3 comma 8 secondo periodo della Legge 136/2010, il contratto dovrà intendersi risolto automaticamente qualora le transazioni commerciali di cui al suddetto articolo di legge siano effettuate senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

(Data e luogo della sottoscrizione)

Firma del rappresentante legale

ALLEGATI OBBLIGATORI PENA ESCLUSIONE:

- PROGETTO DI GESTIONE BUSTA B
- PROGETTO ECONOMICO BUSTA C
- COPIA ISCRIZIONE CCIAA/ALTRI REGISTRI o COPIA STATUTO (se ente no profit)
- DOCUMENTAZIONE PER ATTESTAZIONE CAPACITA' FINANZIARIA (in alternativa: dichiarazione istituto bancario o dichiarazione sostitutiva concernente il fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi o dichiarazione dei redditi)
- eventuale dichiarazione di impegno da parte dell'Assicurazione
- COPIA, ANCHE NON AUTENTICATA DI VALIDO DOCUMENTO D'IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE
- COPIA CONVENZIONE E CAPITOLATO SPECIALE SOTTOSCRITTA PER ACCETTAZIONE
- ATTESTAZIONE PRESA VISIONE DEI LUOGHI e PLANIMETRIA firmati

ALLEGATO B)

PROGETTO DI GESTIONE

Ciascun concorrente dovrà predisporre un dettagliato piano di gestione dell'immobile e dello spazio esterno nel rispetto delle destinazioni d'uso e delle normative comunali vigenti, con priorità per le finalità di interesse culturale ed ambientale ovvero, attività che concorrono alla formazione dell'offerta turistica.

La proposta dovrà tener conto del particolare contesto ambientale in cui si trova la struttura e dovrà essere attenta alla qualità complessiva del servizio, evidenziando:

Finalità ed organizzazione del servizio;

Attenzione ai rapporti con utenti stranieri e corsisti;

Attività di collaborazione con altri soggetti;

Capacità di coinvolgere associazioni del territorio;

Proposte migliorative che si intendono realizzare per valorizzare la struttura;

Piano di promozione e comunicazione dei servizi offerti;

Scelta dei mezzi di comunicazione;

Esperienza professionale del concorrente;

Età media degli operatori;

Formazione personale;

Data

TIMBRO E FIRMA
LEGALE RAPPRESENTANTE

N.B. La mancata sottoscrizione della presente dichiarazione e/o il non avere allegato copia del documento di identità, comporteranno l'esclusione automatica dalla gara.

ALLEGATO C)

ALLEGATO C)

PROGETTO ECONOMICO

Il sottoscritto.....
nato a.....(prov.....) il.....
residente a.....in via.....n. civ...
c.f.....in qualità di.....
dell'impresa/ditta/associazione.....

Visto il bando, il capitolato speciale e consapevole di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire per la presentazione del progetto,

COMUNICA

che per il servizio di gestione proposto per l'immobile e l'area esterna site in località Camposonardo - Calci e dettagliato nell'Allegato B "Progetto di Gestione" sarà regolato dalle seguenti **tariffe economiche**

per il servizio 1) €

per il servizio 2) €

.....
per il servizio complementare €

Gli importi riportati si considerano IVA di legge, esclusa.

SI IMPEGNA

a rispettare quanto previsto dal bando POR FESR 2014-2020-Asse 5 "Valorizzazione delle risorse artistiche, culturali ed ambientali": **"per almeno cinque anni il bene/contentitore riqualificato non deve subire modifiche sostanziali nella proprietà, né può essere generatore di entrate nette". Gli utili derivanti dall'attività andranno reinvestiti a beneficio della struttura.**

Si allega copia del documento d'identità del sottoscritto.

La presente offerta economica viene inserita in apposita e separata **BUSTA C)**, chiusa e sigillata nei lembi di chiusura e riposta nella busta grande contenente le Buste A) e B).

Data,

TIMBRO E FIRMA
LEGALE RAPPRESENTANTE

N.B. La mancata sottoscrizione della presente dichiarazione e/o il non avere allegato copia del documento di identità, comporteranno l'esclusione automatica dalla gara.